|  |
| --- |
| 平成２６年　第３回　国頭村農業委員会総会 |
| 招集年月日 | 平成２６年３月２８日（金）　　午後　２時００分 |
| 招集場所 | 　国頭村役場　会議室 |
| 開会時間 | 平成２６年３月２８日　　午後　２時００分 |
| 閉会時間 | 平成２６年３月２８日　　午後　２時４０分 |
| 出席１０名欠席　　名 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 |
| １ | 宮　城　久　宜 | ○ | ９ | 上　地　和　雄 | ○ |
| ２ | 新　城　正　彦 | ○ | １０ | 宮城　弘 | ○ |
| ３ | 上　原　耕　造 | ○ |  |  |  |
| ４ | 崎　濱　秀　雄 | ○ |  |  |  |
| ５ | 山　城　弘　一 | ○ |  |  |  |
| ６ | 比 嘉 美 榮 子 | ○ |  |  |  |
| ７ | 枝　　川　　奏 | ○ |  | 　　　　 |  |
| ８ | 宮　　城　　満 | ○ |  |  |  |
| 議事録署名委員 | 議 　長　　　宮　城　　　弘 |
| ６番委員　　比嘉　美榮子 | ７番委員　　枝川　奏 |
| 職務のために出席した者の氏名 | 　　　 |
| 　局長：大田　孝佳　　　農地主事：山入端　泉一　　　 主事：比嘉　誉 |
| その他の出席者 | 　 |
|  |

【議事日程】

　日程第１：会議録署名委員の指名

　日程第２：会期の決定

　日程第３：諸般の報告

　日程第４：農地法第３条の規定による許可決定について

日程第５：現況証明願の許可決定について

　日程第６：非農地証明願の許可決定について

日程第７：農地法第18条第6項の規定による解約申し入れについて報告

議　長：皆さんこんにちは。

ただいまから､平成２６年　第３回　国頭村農業委員会総会を開会致します｡

本日の総会は全員出席のため、総会は成立しております。

議事日程は、お手元に配布しておりますので、ご確認ください。始めに国頭村農業委

員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていた

だくことに異議ありませんか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：本日の会議録署名委員は６番、比嘉美栄子　委員と７番、枝川　奏　委員のお二人を指名致します｡　書記には事務局職員の比嘉を指名致します。

　　　　次に会期の決定についてですが、本日平成26年3月28日の決定で宜しいでしょうか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：異議が無いようなので、本日の日付で会期の決定をいたします。

　　　　続いて諸般の報告をいたします。

　　　　２月２６日　第２回定例総会へ出席、その後農業者関係の情報交換会にも出席

　　　　３月２４日　人・農地プラン評議会へ出席

　　　　３月２５日　北部地区振興会及び北部地区会長会評議員会に出席

これで報告を終わります。これから議案審議に入りますが、その前に事務局よ

り農地法第18条第6項の規定による解約申し入れについての報告をお願いします。

事務局：解約申し入れについて報告いたします。本申し入れは、議案第2号との関連があります。

　　　　整理番号１

　　　　借り手　国頭村字安波▲▲▲番地▲　●●●●

　　　　貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　申請農地　辺土名帆屋原▲▲▲▲番地　台帳地目　畑

　　　　現況地目　畑、面積434㎡

　　　　整理番号２

　　　　借り手　国頭村字安波▲▲▲番地▲　●●●●

　　　　貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　申請農地　辺土名帆屋原▲▲▲▲番地　台帳地目　畑

　　　　現況地目　畑、面積846㎡

　　　　整理番号３

　　　　借り手　国頭村字安波▲▲▲番地▲　●●●●

　　　　貸し手　浦添市港川▲丁目▲番▲▲号　●●●●

　　　　申請農地　辺土名帆屋原▲▲▲▲番地　台帳地目　畑

　　　　現況地目　畑、面積837㎡

　　　　整理番号４

　　　　借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　嘉手納町字嘉手納▲▲▲番地▲　●●●●

　　　　申請農地　辺土名帆屋原▲▲▲▲番地　台帳地目　畑

　　　　現況地目　畑、面積1,665㎡

　　　　いずれも、5年の賃借契約であります。

　　　　借り手が農地集約を安波で経営していきたいとの希望から、双方の合意のもとで解約

を行っております、以上です。

議　長：それでは、議案第１号、整理番号１から５農地法第３条の規定のよる許可決定につい

ての議題といたします。

本案について事務局より説明をお願いいたします。

事務局：整理番号１

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

申請農地　奥間島野原▲▲▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積1,126㎡

5年使用貸借設定

　　　　整理番号２

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

申請農地　辺土名門口原▲▲▲▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積512㎡

5年使用貸借設定

　　　　整理番号３

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

申請農地　辺土名仲間田原▲▲▲▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積498㎡

5年使用貸借設定

　　　　整理番号４

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

申請農地　辺土名仲間田原▲▲▲▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積562㎡

5年賃借権設定

　　　　整理番号５

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

申請農地　辺土名仲間田原▲▲▲▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積686㎡

5年使用貸借設定

いずれもサトウキビを予定しています。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

９　番：借り手は、どういう方ですか。

事務局：借り手は、サトウキビの運搬をしていた方で、きび作についての教養は持っている方

です。

９　番：良い事じゃないですか。

議　長：他にございませんか、質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号1から５について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号１から５については、原案のとおり

決定いたしました

同じく議案第1号整理番号６，７の議題と致します。

事務局の説明お願いします。

事務局：整理番号６：

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●（亡）　●●●●

申請農地　奥間前原▲▲▲▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積467㎡

　　　　整理番号７

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●（亡）　●●●●

申請農地　奥間前原▲▲▲▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積1,406㎡

共に5年賃借権設定の規模拡大で、賃借料については借手、貸手双方で

決めています。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１０番：借り手はサトウキビの優秀な農家でありますので、よろしくお願いします。

議　長：他にございませんか

委　員：（「異議なし」の声）

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号６，７について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手

お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号６，７については、原案のとおり決

定いたしました

同じく議案第1号整理番号8から10の議題と致します。

事務局の説明お願いします。

事務局：整理番号８

借り手　国頭村字奥間▲▲▲▲番地　●●●●

貸し手　辺土名帆屋原▲▲▲▲番地　台帳地目　畑

　　　　現況地目　畑、面積434㎡

　　　　整理番号９

　　　　借り手　国頭村字奥間▲▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　申請農地　辺土名帆屋原▲▲▲▲番地　台帳地目　畑

　　　　現況地目　畑、面積846㎡

　　　　整理番号１０

　　　　借り手　国頭村字奥間▲▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　浦添市港川▲丁目▲番▲▲号　●●●●

　　　　申請農地　辺土名帆屋原▲▲▲▲番地　台帳地目　畑

　　　　現況地目　畑、面積837㎡

　　　　いずれも、５年契約で野菜を予定しております。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

４　番：借り手は島らっきょをしていて、３筆共隣接しており、農地集約化ができますのでよ

ろしいかと思います。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号8から10について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号8から10については、原案のとおり決定いたしました

続いて議案2第号整理番号１、２現況証明願の許可決定についての議題といたします。

事務局からの説明をお願いいたします。

事務局：整理番号１

申請者　国頭村字半地▲▲▲番地　●●●●

申請農地　半地半地原▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　雑種地、面積421㎡

　　　　整理番号２

申請者　国頭村字半地▲▲▲番地　●●●●

申請農地　半地半地原▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　雑種地、面積525㎡

共に、駐車場及び資材置場等としての使用目的です。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

委　員：　（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号１、２について、原案のとおり決定することに賛成の方は

挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号１、２については原案のとおり

決定いたしました。

続いて、議案第３号、整理番号１非農地証明願の許可決定について事務局から説明お

願いたします。

事務局：整理番号１

申請者　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　株式会社●●●●

申請農地　半地半地原▲番地▲　台帳地目　牧場

現況地目　原野、面積11,512㎡

　　　　目的：肉豚生産基盤改善対策事業を活用した養豚施設建設であります。

　　　　平成２６年第２回定例総会にて意見決定した案を一部取り下げての申請であります。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：申請地は明らかに原野化されているので、よろしいかと思います。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第３号、整理番号１について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手

お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第３号、整理番号１については、原案のとおり決

定いたしました。

これをもちまして平成２６年、第３回定例総会を閉会いたします。

おつかれ様でした。

閉会　１４時　４０分

　　　　　　会　　　　　長　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●●　●●●　　　　　　印