|  |
| --- |
| 平成２６年　第７回　国頭村農業委員会総会 |
| 招集年月日 | 平成２６年７月２８日（月）　　午後　２時００分 |
| 招集場所 | 　国頭村役場　会議室 |
| 開会時間 | 平成２６年７月２８日　　午後　２時００分 |
| 閉会時間 | 平成２６年７月２８日　　午後　１５時００分 |
| 出席１０名欠席　　名 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 |
| １ | 宮　城　久　宜 | ○ | ９ | 上　地　和　雄 | ○ |
| ２ | 新　城　正　彦 | ○ | １０ | 宮城　弘 | ○ |
| ３ | 上　原　耕　造 | ○ |  |  |  |
| ４ | 崎　濱　秀　雄 | ○ |  |  |  |
| ５ | 山　城　弘　一 | ○ |  |  |  |
| ６ | 比 嘉 美 榮 子 | ○ |  |  |  |
| ７ | 枝　　川　　奏 | ○ |  | 　　　　 |  |
| ８ | 宮　　城　　満 | ○ |  |  |  |
| 議事録署名委員 | 議 　長　　　宮　城　　　弘 |
| ５番委員　　山城　弘一 | ６番委員　　比嘉　美恵子 |
| 職務のために出席した者の氏名 | 　　　 |
| 　局長：大田　孝佳　　　農地主事：小橋川　安弘　　　 主事：比嘉　誉 |
| その他の出席者 | 　 |
|  |

【議事日程】

　日程第１：会議録署名委員の指名

　日程第２：会期の決定

　日程第３：諸般の報告

　日程第４：農地法第３条の規定による許可決定について

日程第５：農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による

　　　　　農用地利用集積計画について

　日程第６：非農地証明願いの許可決定について

　日程第７：農地転用許可不用届についての報告

議　長：皆さんこんにちは。

ただいまから､平成２６年　第７回　国頭村農業委員会総会を開会致します｡

本日の総会は全員出席ですので総会は成立しております。議事日程は、お手元に配布

しておりますので、ご確認ください。始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規

定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに異議ありません

か。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：本日の会議録署名委員は５番、山城弘一　委員と６番、比嘉美恵子　委員のお二人を

指名致します｡　書記には事務局職員の比嘉を指名致します。

　　　　次に会期の決定についてですが、本日平成26年7月28日の決定で宜しいでしょうか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：異議が無いようなので、本日の日付で会期の決定をいたします。

　　　　続いて諸般の報告をいたします。

　　　　6月26日　第6回定例総会へ出席

6月27日　県農業会議臨時総会へ出席

7月22日までの4回　毎週火曜日、事務局と業務調整を行っている

これで報告を終わります。

議　長：それでは議事に入ります、議案第1号、整理番号１農地法第3条第1項の規定

による許可決定についてです。

事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号1

借り手　国頭村字宜名真▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　年齢●●

申請農地　宜名真比良儀原▲▲▲番地▲　台帳地目　畑

現況地目　畑、面積1,319㎡　使用貸借権設定　2年8ヵ月契約

規模拡大による申請でさとうきびを予定しています。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

９　番：6月26日●●君が私のお家に朝7時半に来ておりました。それで、午後私は、農業委員会に来て、そう言う場合に来るから1つ頼むよと言う事で申上げております。また、この年はですね、●●●●●さん今●●歳かな、彼がずっとやっておりましたけれども、年齢とともに体調不良という事で引き続き●●君がやることになっております。また、25日金曜日ですね、●●主事と一緒に現地に行きまして、それから畔に草もないと言うぐらい立派な管理をされております。そう言うことで、みなさんの了解をよろしくお願い致します。以上、終わります。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号１について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号１については、原案のとおり決定

いたしました。

続いて議案第２号整理番号１～６農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画についての議題と致します。

事務局の説明お願いします。

事務局：整理番号1

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　㈲●●●●●●　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積15,550㎡（内8,000㎡）　賃貸借権設定　3年契約

　　　　整理番号2

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　㈲●●●●●●　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積23,447㎡（内16,447㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号3

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　㈲●●●●●●　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積13,719㎡（内6,868㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号４

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　㈲●●●●●●　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地　台帳地目　田

現況地目　畑、面積28,332㎡（内20,278㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号5

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　㈲●●●●●●　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地　台帳地目　田

現況地目　畑、面積26,821㎡（内11,019㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号6

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　㈲●●●●●●　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地　台帳地目　田

現況地目　畑、面積9,045㎡　賃貸借権設定　3年契約

いずれも、契約更新であります。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

３　番：整理番号1番・2番・3番ですね、立派に管理されて利用していますので、この3筆については全然問題ありません。よろしくお願いします。

１０番：議案第2号の整理番号4～6については、私の担当であります。そこの所も、先ほど●●君からありましたように、ちゃんと整備されて、引き続き採草地やりますので冬に向けてのビニールに巻かれた草の準備はされております。以上であります。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号1～6について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号1～6については、原案のとおり

決定いたしました。

続いて議案第2号整理番号7～10について、事務局からの説明をお願いいたします。

事務局：整理番号7

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積15,550㎡（内4,000㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号8

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積13,719㎡（内3,808㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号9

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地　台帳地目　田

現況地目　畑、面積28,332㎡（内8,054㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号10

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地　台帳地目　田

現況地目　畑、面積26,821㎡（内4,580㎡）　賃貸借権設定　3年契約

いずれも、契約更新です。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

３　番：7月21日に、現場に行きました。整理番号７番●●●●の所ですね、さとうきびが植えられて立派に管理されております。ここは全然問題ありません。それから整理番号8番、●●さんの名義で●●さんの長男が立派にやっているので期待しています。よろしくお願いします。

１０番：整理番号9番は、水稲、10番は、さとうきびですね。そこの所もちゃんとされていました。よろしくお願い致します。

９　番：更新は3年となっていますが、前回からずっと3年でやられているのですか。

事務局：前回が3年前ですので、3年3年でやっております。

議　長：他に質疑はございませんか。

４　番：この地目、台帳の現況は畑ではなく、水稲で田だと思うのですが。

事務局：整理番号9の▲▲番地は、現況を田の方に変更お願いします。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号7～10について、原案のとおり決定することに賛成の方は

挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号7～10については原案のとおり

決定いたしました。

同じく、議案第2号、整理番号11、12について事務局から説明お願い致します。

事務局：整理番号11

借り手　国頭村字鏡地▲▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積23,447㎡（内6,000㎡）　賃貸借権設定　3年契約

整理番号12

借り手　国頭村字鏡地▲▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積13,719㎡（内3,043㎡）　賃貸借権設定　3年契約

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

３　番：7月17日見に行きました。こちらも全然問題はありません。以上です。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号11、12について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号11,12については原案のとおり

決定いたしました。

同じく議案第２号整理番号13ついて事務局の説明お願いします。

事務局：整理番号13

借り手　国頭村字謝敷▲▲▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積15,550㎡（内3,550㎡）　賃貸借権設定　3年契約

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

３　番：7月17日●●君と見に行きました。全部ですね、観葉が植えられています。以上です。全然問題はありません。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号13について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号13については原案のとおり

決定いたしました。

同じく議案第２号整理番号14ついて事務局の説明お願いします。

事務局：整理番号14

借り手　国頭村字鏡地▲▲番地　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地　台帳地目　田

現況地目　畑、面積26,821㎡（内11,222㎡）　賃貸借権設定　3年契約

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１０番：ここに、つつじからハウスの方針になっておりますのでよろしくお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号14について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号14については原案のとおり

決定いたしました。

同じく議案第２号整理番号15ついて事務局の説明お願いします。

事務局：整理番号15

借り手　沖縄市城前▲▲番地▲▲　●●●●　年齢●●

貸し手　那覇市識名▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　年齢●●

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地▲　台帳地目　田

現況地目　畑、面積12,607㎡　賃貸借権設定　3年契約

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１０番：●●さんは、今も更新になっておりますがあまり思わしい経営は出来ておりませんが、更新は、両者でやっておりますので皆さんのご理解を頂きたいと思っております。今後も指導をしていきたいと思っていますので、よろしくお願いします。

９　番：思わしくないという意見がありましたが、これは、どういう野菜を運営されているのですか。

１０番：本人の希望は、いろいろあるのですが一向に進まないという状況です。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号15について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号15については原案のとおり

決定いたしました。

続いて議案第3号整理番号１、非農地証明願いの許可決定について事務局の説明

をお願いします。

事務局：整理番号1

申請者　糸満市西崎▲丁目▲▲番▲▲　●●●●　年齢●●

申請農地　半地半地原▲▲▲番地▲　台帳地目　畑

現況地目　雑種地、面積159㎡

　　　　20年以上耕作放棄状態で、今後予定のない用地です。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

委　員：　（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第３号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第３号、整理番号1については、原案のとおり決

　　　　定いたしました。

　　　　続いて、事務局より農地転用許可不用届についての報告をお願いします。

事務局：　（事務局報告終わり）

議　長：これをもちまして平成２６年、第７回定例総会を閉会いたします。

おつかれ様でした。

閉会　　　１５時　　　　００分

　　　　　　会　　　　　長　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●●　●●●　　　　　　印