|  |
| --- |
| 平成２７年　第２回　国頭村農業委員会総会 |
| 招集年月日 | 平成２７年２月２５日（水）　　午後　１時００分 |
| 招集場所 | 　国頭村役場　会議室 |
| 開会時間 | 平成２７年２月２５日　　午後　１時００分 |
| 閉会時間 | 平成２７年２月２５日　　午後　１時３８分 |
| 出席　９名欠席　　名 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 |
| １ | 宮城　由知 | ○ | ９ | 上地　和雄 | ○ |
| ２ | 親川　登 | ○ | １０ | 宮城　弘 | ○ |
| ３ | 山城　勇 | ○ |  |  |  |
| ４ | 宮城　久宜 | ○ |  |  |  |
| ５ | 大西　浩健 | 辞任 |  |  |  |
| ６ | 新城　正彦 | ○ |  |  |  |
| ７ | 比嘉　美榮子 | ○ |  | 　　　　 |  |
| ８ | 上原　耕造 | ○ |  |  |  |
| 議事録署名委員 | 議 　長　　　宮　城　　　弘 |
| １番委員　　宮城　由知 | ２番委員　　親川　登 |
| 職務のために出席した者の氏名 | 　　　 |
| 　局長：大田　孝佳　　　農地主事：小橋川　安弘　　　 主事：比嘉　誉 |
| その他の出席者 | 　 |
|  |

【議事日程】

　日程第１：会議録署名委員の指名

　日程第２：会期の決定

　日程第３：諸般の報告

　日程第４：農地法第３条の規定による許可決定について

　日程第５：農地法第１８条第６項の規定による解約申し入れについての報告

「　農業委員懸賞の読み上げ　」

議　長：皆さんこんにちは。

ただいまから､平成２７年　第２回　国頭村農業委員会総会を開会致します｡

本日の、出席人数は全員の出席でありますので総会は成立しております。議事日程は、

お手元に配布しておりますので、ご確認ください。

始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長

から指名させていただくことに異議ありませんか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：本日の会議録署名委員は１番、宮城由知　委員と２番、親川　登　委員のお二人を指名致します｡　書記には事務局職員の比嘉を指名致します。

　　　　次に会期の決定についてですが、本日平成27年2月25日の決定で宜しいでしょうか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：異議が無いようなので、本日の日付で会期の決定をいたします。

　　　　続いて諸般の報告をいたします。

　　　　１月２３日　第１回定例総会へ出席

　　　　　　　　　　第２回人・農地プラン県庁委員会へ出席

　　　　１月２６日　楚洲地区内の養豚場で死んでしまった子豚のお見舞いに行った

　　　　１月３０日　村産業祭りに、農産物審査員として出席

　　　　２月３日　　北部振興会協議会協議委員会へ出席

　　　　２月３日から毎週火曜日、事務局と業務調整を行っている

これで報告を終わります。

議　長：それでは議事に入ります。

始めに、議案第1号、整理番号1から５農地法第3条の規定による許可決定について

を事務局より説明お願いします

事務局：整理番号１

譲受人　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　有限会社●●●●

譲渡人　国頭村字奥▲▲▲▲番地▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田東伊部▲▲▲－▲▲

台帳地目　牧場　現況地目　牧場、面積44,119㎡　所有権移転

整理番号２

譲受人　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　有限会社●●●●

譲渡人　国頭村字奥▲▲▲▲番地▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田東伊部▲▲▲－▲▲

台帳地目　牧場　現況地目　牧場、面積6,594㎡　所有権移転

整理番号３

譲受人　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　有限会社●●●●

譲渡人　国頭村字奥▲▲▲▲番地▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田東伊部▲▲▲－▲▲

台帳地目　牧場　現況地目　牧場、面積5,445㎡　所有権移転

整理番号４

譲受人　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　有限会社●●●●

譲渡人　国頭村字奥▲▲▲▲番地▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田東伊部▲▲▲－▲▲

台帳地目　牧場　現況地目　牧場、面積2,570㎡　所有権移転

整理番号５

譲受人　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　有限会社●●●●

譲渡人　国頭村字奥▲▲▲▲番地▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田東伊部▲▲▲－▲▲

台帳地目　牧場　現況地目　牧場、面積21,947㎡　所有権移転

いずれも、牧草地として利用いたします。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

７　番：2月23日に現地確認に行って来ました。現在、雑草や木が生えている状態ですが、こちらを牧草地にする為に有効活用できることを望みます。

８　番：非常にいい事だと思います。こちら、しっかりとした会社のようでありますので活

　　　　用していただく事は、ありがたいことだと思っています。賛成します。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号１から5について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号１から５については、原案のとおり

決定いたしました。

同じく整理番号６について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号６

譲受人　国頭村字安波▲▲▲▲番地▲▲　●●●●有限会社

譲渡人　那覇市字大道▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積167,239㎡、所有権移転、作物　果樹

代表取締役である、申請者が自身の会社へ権利移動する申請となります。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

７　番：2月23日に農地パトロールに行きました。こちらはマンゴーハウスが主で、一生懸命頑張っている様子が見られました。タンカンは、3年前の台風の爪跡があって、ほとんど手入れされていない様でありましたが、マンゴーを中心にやっておりますので、いいのではないかと思います。

８　番：中身は変わらず、ただ名義が会社の経営に変わるという事だけですので、全然問題はないと思います。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号６について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号６については、原案のとおり

決定いたしました。

同じく整理番号７について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号７

譲受人　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　国頭村字奥間▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲番地▲

台帳地目　田、現況地目　畑、面積727㎡、所有権移転、作物　花卉

規模拡大による権利移動であります。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：●●さんはご高齢ですが、今も現役で農業経営をされております。元々は、キクを作っていたのですが、高齢にもかかわらず一生懸命にまだまだ規模拡大をしようという意欲の基に所有権移転ということですので、間違いなく立派にやってくれると思います。

８　番：後継者はいるのですか。

２　番：今の所はいないです。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号７について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号７については、原案のとおり

決定いたしました。

同じく整理番号８について事務局より説明お願いします。

整理番号８

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字比地▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大兼久▲▲▲▲番地

台帳地目　田　現況地目　畑、面積2,969㎡、賃借権設定、4月からの開始による

5年契約の規模拡大でサトウキビ栽培であります。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：●●さんは、一生懸命サトウキビに精進して、面積を広めながら頑張っている所であります。

１０番：申し分のない農家であります。キビ作作りを頑張っておりますので、よろしくお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号８について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号８については、原案のとおり

決定いたしました。

続いて農地法第18条第1項第６号の規定による解約申し入れについて事務局より報

告お願いします。

事務局：整理番号１

借り手　国頭村字比地▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積1,558㎡、賃借権設定、契約　5年2か月

　　　　作物　さとうきび、合意解約

整理番号２

借り手　国頭村字比地▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積992㎡、賃借権設定、契約　5年2か月

　　　　作物　さとうきび、合意解約

整理番号３

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積4,630㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号４

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積4,791㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号５

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積849㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号６

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積12,521㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号７

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積2,860㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号８

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積3,986㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約　　　以上であります。

議　長：事務局から報告がありました、質疑応答ございませんか？

１　番：整理番号1、2に関してですが、●●さんは、なぜ解約されるのですか。

事務局：本人の意向によるものです。

議　長：これをもちまして平成２７年、第２回定例総会を閉会いたします。

おつかれ様でした。

閉会　　　１３時　　　　３８分

　　　　　　会　　　　　長　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●●　●●●　　　　　　印