|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 平成２７年　第３回　国頭村農業委員会総会 | | | | | | | | |
| 招集年月日 | 平成２７年３月２６日（木）　　午後　１時００分 | | | | | | | |
| 招集場所 | 国頭村役場　会議室 | | | | | | | |
| 開会時間 | 平成２７年３月２６日　　午後　１時００分 | | | | | | | |
| 閉会時間 | 平成２７年３月２６日　　午後　２時５５分 | | | | | | | |
| 出席　９名  欠席　　名 | 議席 | | 氏　　　名 | | 出席 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 |
| １ | | 宮城　由知 | | ○ | ９ | 上地　和雄 | ○ |
| ２ | | 親川　登 | | ○ | １０ | 宮城　弘 | ○ |
| ３ | | 山城　勇 | | ○ |  |  |  |
| ４ | | 宮城　久宜 | | ○ |  |  |  |
| ５ | | 大西　浩健 | | 辞任 |  |  |  |
| ６ | | 新城　正彦 | | ○ |  |  |  |
| ７ | | 比嘉　美榮子 | | ○ |  |  |  |
| ８ | | 上原　耕造 | | ○ |  |  |  |
| 議事録署名委員 | 議 　長　　　宮　城　弘 | | | | | | | |
| ３番委員　　山城　勇 | | | | | ４番委員　　宮城　久宜 | | |
| 職務のために出席した者の氏名 | | | |  | | | | |
| 局長：大田　孝佳　　　農地主事：小橋川　安弘　　　 主事：比嘉　誉 | | | | | | | | |
| その他の出席者 | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | |

【議事日程】

　日程第１：会議録署名委員の指名

　日程第２：会期の決定

　日程第３：諸般の報告

　日程第４：農地法第３条の規定による許可決定について

日程第５：農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農地利用集積計画について

　日程第６：農地法第5条の規定による意見決定について

　日程第７：現況証明願いの許可決定について

　日程第８：一時転用承認願いの承認決定について

　日程第９：一時転用期間延長承認願いの承認決定について

　日程第１０：農地台帳点検等実施規程について

　日程第１１：農地法第18条第12項の規定による解約申し入れについての報告

　日程第１２：農業用施設転用許可不要確認願いについての報告

　日程第１３：農地転用許可不要届についての報告

「　農業委員懸賞の読み上げ　」

議　長：皆さんこんにちは。

ただいまから､平成２７年　第３回　国頭村農業委員会総会を開会致します｡

本日の、出席人数は全員の出席でありますので総会は成立しております。議事日程は、

お手元に配布しておりますので、ご確認ください。

始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長

から指名させていただくことに異議ありませんか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：本日の会議録署名委員は３番、山城　勇　委員と４番、宮城久宜　委員のお二人を指名致します｡　書記には事務局職員の比嘉を指名致します。

　　　　次に会期の決定についてですが、本日平成27年3月26日の決定で宜しいでしょうか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：異議が無いようなので、本日の日付で会期の決定をいたします。

　　　　続いて諸般の報告をいたします。

　　　　２月２５日　第２回定例総会へ出席

　　　　　　　　　　これに先立ち、安波のこうよう果樹園、安田の伊部国頭ファームの現地確認を行った

　　　　　　　　　　総会後、認定農業者と農業青年との意見交換会・交流会を持った

　　　　３月２１日　国頭村社土帝君祭へ出席

　　　　３月２４日　国頭村交付政策推進会へ出席

　　　　３月３日から毎週火曜日、事務局と業務調整を行っている

これで報告を終わります。

議　長：それでは議事に入ります。

始めに、議案第1号、整理番号1農地法第3条の規定による許可決定について

を事務局より説明お願いします

事務局：整理番号１

譲受人　国頭村字比地▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　那覇市三原▲丁目▲▲番▲　●●●●　■■歳

申請農地　比地蔵前▲▲▲－▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積250㎡、所有権移転、規模拡大

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：事務局の方と現地を見に行きました。●●さんは、野菜作りなどを頑張っております。また、民泊の受け入れもなさって、子どもたちの体験の場として変わる様な事も聞いております。●●さんに関しては、問題ないのかなと思います。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号１について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号１については、原案のとおり

決定いたしました。

同じく整理番号２から５について事務局より説明お願いします。

整理番号２

借り手　国頭村字辺戸▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲－▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積543㎡　賃貸借権

整理番号３

借り手　国頭村字辺戸▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲－▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積587㎡　賃貸借権

整理番号４

借り手　国頭村字辺戸▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲－▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積281㎡　賃貸借権

整理番号５

借り手　国頭村字辺戸▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲－▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積1,214㎡　賃貸借権

いずれも作物はさとうきびを予定しており、5年の契約更新であります。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

９　番：●●君はですね、今年のさとうきびは、50トン余りありました。そこを更新してこれからも頑張るという事ですので、みなさんのご理解とご協力をお願い致します。

１０番：●●君は、村のキビ組合長もしており、一生懸命辺戸から奥間に通っています。契約

の更新ですのでよろしくお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号２から５について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号２から５については、原案のとおり

決定いたしました。

同じく整理番号６から８について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号６

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字比地▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大謝原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　田、現況地目　畑、面積300㎡、賃貸借権

　　　　整理番号７

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字比地▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大謝原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　田、現況地目　畑、面積620㎡、賃貸借権

整理番号８

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字奥間▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大謝原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　田、現況地目　畑、面積526㎡、賃貸借権

いずれも規模拡大による5年契約で、野菜を予定しております。

借り手は、主にさとうきびを生産しておりますが、今回は奥さんと一緒になって野菜

栽培することになっております。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

９　番：写真では、休耕地に見えるのですが、野菜畑はやっているのですか。

議　長：これから野菜作りをするそうです。

１０番：●●君は、キビもしながらまだ余裕があるという事で、奥さんと今度一緒に野菜をやるそうです。ふるさと市の方でも常連であり、一生懸命頑張っている所でありますので、一つよろしくお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号６から８について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙

手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号６から８については、原案のとおり

決定いたしました。

同じく整理番号９から１４について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号９

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名仲間田原▲▲▲▲番地

台帳地目　田　現況地目　畑、面積929㎡、賃借権設定、

整理番号１０

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名仲間田原▲▲▲▲番地

台帳地目　田　現況地目　畑、面積1,103㎡、賃借権設定、

整理番号１１

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名仲間田原▲▲▲▲番地

台帳地目　田　現況地目　畑、面積638㎡、賃借権設定、

整理番号１２

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積1,558㎡、賃借権設定、

整理番号１３

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑、　現況地目　畑、面積992㎡、賃借権設定、

整理番号１４

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　那覇市牧志▲丁目▲番▲▲号　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名新田原▲▲▲▲番地

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積2,301㎡、賃借権設定、

新規就農での5年契約で野菜を予定しております。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１　番：●●君については、辺野喜で果樹と野菜を現在やっております。1200坪ぐらいでしょうか。その中で、今回台風にミカンもやられて、ミカンもまたすぐやるのですが、その間下の方がハウス作りに適しているという事を聞きました。辺野喜については、継続してやっていくと、その中で野菜と果樹がダブらないようにという事です。●●君がやる事によって、休耕地の解消にも繋がるのではと思っておりので、一つ、よろしくお願いします。

９　番：第1次産業のサトウキビが600坪も減るというのは、別に問題という訳ではありませんが、寂しい思いもあるのですが。

１　番：私も、サトウキビをやった方がいいと勧めたのですが、本人はどうしてもカボチャや冬瓜をやりたいという思いが強いので、その思いを通した方がいいのではと思っております。

９　番：本人がどうしても野菜がやりたいらしいので、原案に異議はありません。

２　番：ここの面積は大きいですよね。そして、辺野喜の農地開発にも結構持って行きますけれども、ここら辺の事業が入った土地ですので、そこもちゃんと耕作してですね、両方しっかりと作物を入れるという事を事務局からも確認をお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号９から１４について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号９から１４については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号１５から１９について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号１５

譲受人　うるま市与那城▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　浦添市伊祖▲－▲▲－▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田福地原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積9,296㎡、所有権移転

整理番号１６

譲受人　うるま市与那城▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　浦添市伊祖▲－▲▲－▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田福地原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積2,009㎡、所有権移転

整理番号１７

譲受人　うるま市与那城▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　浦添市伊祖▲－▲▲－▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田福地原▲▲▲▲番地▲▲

台帳地目　山林　現況地目　畑、面積2,990㎡、所有権移転

整理番号１８

譲受人　うるま市与那城▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　浦添市伊祖▲－▲▲－▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田福地原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積500㎡、所有権移転

整理番号１９

譲受人　うるま市与那城▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　浦添市伊祖▲－▲▲－▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田福地原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　雑種地、　現況地目　畑、面積1,315㎡、所有権移転

新規就農で野菜を予定しています。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

７　番：3月23日に現地確認に行って来ました。農地が有効に活用出来るのであればいいのかなと思います。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号１５から１９について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号１５から１９については、原案のとおり決定いたしました。

　　　　続いて議案第2号、整理番号１から５、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号１

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　農事組合法人　●●●●●●

●●●●　■■歳

貸し手　大宜味村字田嘉里▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地

台帳地目　田　現況地目　畑、面積508㎡、使用貸借権設定、

　　　　整理番号２

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　農事組合法人　●●●●●●

●●●●　■■歳

貸し手　那覇市繁多川▲－▲―▲　●●●●　■■歳

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地

台帳地目　田　現況地目　畑、面積801㎡、賃借権設定、

　　　　整理番号３

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　農事組合法人　●●●●●●

●●●●　■■歳

貸し手　那覇市具志▲－▲―▲　●●●●　■■歳

申請農地　奥間鏡地原▲▲▲番地

台帳地目　田　現況地目　畑、面積878㎡、賃借権設定、

　　　　整理番号４

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　農事組合法人　●●●●●●

●●●●　■■歳

貸し手　豊見城市字宜保▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　比地蔵前▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積1,354㎡、賃借権設定、

　　　　整理番号５

借り手　国頭村字奥間▲▲▲番地　農事組合法人　●●●●●●

●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字奥間▲番地　●●●●（亡）　●●●●　■■歳

申請農地　比地蔵前▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積520㎡、賃借権設定、

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１０番：1～3番の●●●君の所は、親子4人で観葉植物を徹底的に取り組んでいる所であります。4、5においては、大変長い事放棄地でありましたが、これから●●親子が引き受けてくれましたので、よろしくお願い致します。

２　番：特に会長がおっしゃった様に、申し分のない農家でありますので4番5番に関しては、私も現地確認をしてきたのですが木が生えていて、この機会に非農地解消ができると思えばとても嬉しい事であります。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号１から５について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号１から５については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号６から９について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号６

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字鏡地▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大兼久原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積2,647㎡、賃借権設定、

整理番号７

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字鏡地▲▲番地　●●●●（亡）　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大兼久原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積117㎡、賃借権設定、

整理番号８

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　大宜味村字大兼久▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大兼久原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積518㎡、賃借権設定、

整理番号９

借り手　国頭村字半地▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　那覇市首里石嶺町▲丁目▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大兼久原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積744㎡、賃借権設定、

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１０番：●君は、この土地を解約する為に先ほどの契約場所を選んだ所であります。一つよろしくお願いします。●●君に言わせれば、新規就農ですか、規模拡大ですかね。その辺は、事務局の方で判断をしていただいて、どちらにするのか一つよろしくお願いします。

事務局：ご自分で新たに経営したいとの事ですので、新規就農でよろしいかと思います。

９　番：新規就農という事で若い人が頑張って頂くことは、農業委員会に対しても国頭村に対してもプラスである事だと思います。特に問題はないと思います。原案に異議はありません。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号６から９について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号6から９については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号１０から１２について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号１０

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間宇志川原▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積412㎡、賃借権設定、

整理番号１１

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●（亡）　●●●●　■■歳

申請農地　奥間宇志川原▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積317㎡、賃借権設定、

整理番号１２

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　南風原町字宮平▲▲番地▲　●●●●（亡）　●●●●　■■歳

申請農地　奥間宇志川原▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積561㎡、賃借権設定、

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：●●●さんは、地域の担い手になろうという事で今頑張っております。今までは、安波が中心でしたが、オクラなどの野菜もやってみたいという事で出荷するにも近い方がいいという事であります。仲間と共に、この地域でやっていきたいという事で、ヤンバル意志のある方ですので、申し分はないのかなと思います。

１０番：この青年は、一生懸命やっている所でありますのでよろしくお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号１０から１２について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号１０から１２については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号１３、１４について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号１３

借り手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　沖縄市諸見里▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積9,651㎡、賃借権設定、

整理番号１４

借り手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　沖縄市諸見里▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積1,265㎡、賃借権設定、

5年の契約更新で、さとうきびを栽培しています。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

７　番：●●さんは、キビにパイン・野菜と頑張っている方であります。現地も今、キビやカボチャが入っていました。頑張っている方ですので、よろしくお願いします。

９　番：契約更新となっておりますので、頑張って頂く事に異議はありません。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号１３、１４について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号１３、１４については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号１５について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号１５

借り手　国頭村字奥間▲▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間宇志川原▲▲▲番地▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積2,818㎡、使用貸借権設定、

６年の契約更新で、花卉栽培をしています。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：●●●●さんは、キク作りを30年今も頑張っています。面積も3000坪超えていますかね。夫婦、そしてお母さんの3人で一生懸命日夜頑張っている方であります。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号１５について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号１５については、原案のとおり決定いたしました。

　　　　続いて議案第3号、整理番号１，２農地法第5条の規定による意見決定について事務局からの説明お願いします。

事務局：整理番号１

　　　　借り手　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　株式会社●●●●

　　　　代表取締役　●●●●

　　　　貸し手　国頭村字奥▲▲▲▲番地▲▲　●●●●

　　　　申請地　奥加与原▲▲▲▲番地▲▲

　　　　台帳地目　牧場、現況地目　原野、面積19,393㎡（内5,385㎡）

　　　　整理番号２

　　　　借り手　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　株式会社●●●●

　　　　代表取締役　●●●●

　　　　貸し手　国頭村字奥▲▲▲▲番地▲▲　●●●●

　　　　申請地　奥加与原▲▲▲▲番地▲▲

　　　　台帳地目　牧場、現況地目　原野、面積2,341㎡

　　　　契約期間　許可日から平成28年5月31日　賃借権

　　　　目的　平成27年度肉豚生産基盤改善対策事業を活用した子豚繁殖施設を建設する

為の資材置場等としての利用です。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

６　番：●●さんは、病院で入院しておりまして原野化状態です。現場が近いという事でいいのではないかと思います。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第３号、整理番号１，２について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第３号、整理番号１、２については、原案のとおり決定いたしました。

　　　　続いて議案第４号、整理番号１現況証明願いの許可決定について事務局からの説明お願いします。

事務局：整理番号１

　　　　申請者　●●●●　国頭村字奥間▲▲番地

　　　　申請地　奥間　島野原▲▲▲番地▲　面積▲▲▲㎡

　　　　台帳地目　田、現況地目　雑種地、

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１　番：この地域は、●●さんだけではなく、▲▲▲―▲、▲▲▲―▲などこの辺も証明はなされているのですか。

事務局：一括で転用されております。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第４号、整理番号１について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第４号、整理番号１については、原案のとおり決定いたしました。

　　　　続いて議案第５号、整理番号１一時転用承認願いの承認決定について事務局からの説明お願いします。

事務局：整理番号１

　　　　借り手　東京都渋谷区渋谷▲丁目▲▲番▲▲　株式会社●●●●

　　　　貸し手　国頭村字宇嘉▲▲番地　●●●●

　　　　申請地　宇嘉知意花山▲▲▲▲番地▲

　　　　台帳地目　畑、現況地目　休耕地、面積21,140㎡（内300㎡）

　　　　国頭地区ごみ焼却施設建設工事に伴う資材置場として利用。

　　　　期間は平成27年4月1日から平成28年2月29日

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

４　番：公共事業ですので、問題はありません。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第５号、整理番号１について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第５号、整理番号１については、原案のとおり決定いたしました。

　　　　続いて議案第６号、整理番号１一時転用期間延長承認願いの承認決定について事務局からの説明お願いします。

事務局：整理番号１

　　　　借り手　国頭村字宜名真▲▲▲▲番地　株式会社●●●●

　　　　貸し手　国頭村字安田▲▲▲－▲▲　●●●●

　　　　申請地　宜名真後山原▲▲▲▲番地▲

　　　　台帳地目　畑、現況地目　休耕地、面積754

　　　　道路工事等の全体工期の延長の為

　　　　変更期間は平成25年2月1日から平成28年5月31日まで

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

９　番：▲▲▲▲-▲ですが、今こちらを整地しております。しかし、石が硬くてなかなか思うように進まずに今四苦八苦しておりますが、これが完成すると事務所もすっきりします。この土地の周囲は、農振地域除外を申請している所でありますので、みなさんのご理解とご協力をよろしくお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第６号、整理番号１について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第６号、整理番号１については、原案のとおり決定いたしました。

　　　　続いて議案第６号、整理番号２から６について事務局からの説明お願いします。

事務局：整理番号２

　　　　借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　浦添市字仲西▲▲▲番地　●●●●

　　　　申請地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

　　　　台帳地目　畑、現況地目　休耕地、面積549㎡

整理番号３

　　　　借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　那覇市古島▲▲▲番地▲▲　●●●●

　　　　申請地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

　　　　台帳地目　畑、現況地目　休耕地、面積570㎡

整理番号４

　　　　借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　那覇市首里末吉町▲丁目▲▲番▲　●●●●

　　　　申請地　辺土名新田原▲▲▲▲番地

　　　　台帳地目　畑、現況地目　休耕地、面積841㎡

整理番号５

　　　　借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　名護市大中▲丁目▲▲番▲▲―▲号　●●●●

　　　　申請地　辺土名新田原▲▲▲▲番地

　　　　台帳地目　畑、現況地目　休耕地、面積926㎡（内20㎡）

整理番号２

　　　　借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●

　　　　申請地　辺土名新田原▲▲▲▲番地

　　　　台帳地目　畑、現況地目　休耕地、面積1,096㎡（内50㎡）

　　　　村営辺土名団地建替事業の全体工期の延長の為

　　　　変更期間は平成26年2月4日から平成28年3月31日まで

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１　番：現況回復にあたっての土地の今の現況を申し上げますと、鉄くずや鉄筋、針金等が散乱している状態であります。今回、現況回復にあたっては、農地は農地と使う為にこういう事がないように、お互い農業委員会で、現況回復後に確認する必要があるのではないかと思っております。村としても、借り手の業者に徹底した現況回復をしてほしいという事ですね。

９　番：これは、事務局の方で契約時にちゃんと規制してもらいます。そうでないと、ただ口頭だけではいかないと思います。

事務局：これは、当然やらなければいけないことです。契約時にも、一時的に土地を貸す代わりに元に戻しますという条件でやっておりますので。

８　番：延長する場合に、本来はいつまでであったという事をこちらに書いておけばいいのではないかと思います。その方がわかりやすいと思いますので次からお願いします。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第６号、整理番号２から６について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第６号、整理番号２から６については、原案のとおり決定いたしました。

　　　　続いて議案第７号、農地台帳点検等実施規程について事務局からの説明お願いします。

事務局：（説明終了）

議　長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

委　員：　（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第７号について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第７号については、原案のとおり決定いたしました。

続いて報告1から3までを事務局よりお願いします。

事務局：整理番号１

借り手　国頭村字比地▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積1,558㎡、賃借権設定、契約　5年2か月

　　　　作物　さとうきび、合意解約

整理番号２

借り手　国頭村字比地▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　辺土名新田原▲▲▲▲番地▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積992㎡、賃借権設定、契約　5年2か月

　　　　作物　さとうきび、合意解約

整理番号３

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字辺土名▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積4,630㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号４

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積4,791㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号５

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積849㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号６

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積12,521㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号７

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積2,860㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

整理番号８

借り手　国頭村字辺土名▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲番地▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積3,986㎡、賃借権設定、契約　5年

　　　　作物　野菜、合意解約

　　　　報告2、報告3・・・・・

以上であります。

議　長：事務局から報告がありました、質疑応答ございませんか？

　　　（　委員より「質疑なし」の声　）

議　長：これをもちまして平成２７年、第３回定例総会を閉会いたします。

おつかれ様でした。

閉会　　　１４時　　　　５５分

　　　　　　会　　　　　長　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●●　●●●　　　　　　印