|  |
| --- |
| 平成２８年　第３回　国頭村農業委員会総会 |
| 招集年月日 | 平成２８年３月２５日（月）　　午後　２時００分 |
| 招集場所 | 　国頭村役場会議室 |
| 開会時間 | 平成２８年３月２５日　　午後　２時００分 |
| 閉会時間 | 平成２８年３月２５日　　午後　２時４３分 |
| 出席　９名欠席　　名 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 | 議席 | 氏　　　名 | 出席 |
| １ | 宮城　由知 | × | ９ | 上地　和雄 | ○ |
| ２ | 親川　登 | ○ | １０ | 宮城　弘 | ○ |
| ３ | 山城　勇 | × |  |  |  |
| ４ | 宮城　久宜 | ○ |  |  |  |
| ５ | 大西　浩健 | 辞任 |  |  |  |
| ６ | 新城　正彦 | × |  |  |  |
| ７ | 比嘉　美榮子 | ○ |  | 　　　　 |  |
| ８ | 上原　耕造 | ○ |  |  |  |
| 議事録署名委員 | 議 　長　　　宮　城　　　弘 |
| ４番委員　　宮城　久宜 | ６番委員　　新城　正彦 |
| 職務のために出席した者の氏名 | 　　　 |
| 　局長：大田　孝佳　　　農地主事：小橋川　安弘　　　 主事：比嘉　誉 |
| その他の出席者 | 　 |
|  |

【議事日程】

　日程第１：会議録署名委員の指名

　日程第２：会期の決定

　日程第３：諸般の報告

　日程第４：農地法第３条の規定による許可決定について

日程第５：農業経営基盤強化促進法第１８条第１項による農用地利用集積計画について

　日程第６：復元完了報告について

「　農業委員懸賞の読み上げ　」

議　長：皆さんこんにちは。

ただいまから､平成２８年　第３回　国頭村農業委員会総会を開会致します｡

本日は、1番　宮城由知、３番　山城勇　委員の欠席でありますが定員を満たしてい

るので総会は成立しております。議事日程は、お手元に配布しておりますのでご確認

ください。

始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長

から指名させていただくことに異議ありませんか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：本日の会議録署名委員は4番、宮城久宜　委員と６番、新城正彦　委員のお二人を指名致します｡　書記には事務局職員の比嘉を指名致します。

　　　　次に会期の決定についてですが、本日平成28年3月25日の決定で宜しいでしょうか。

各委員： (「異議なし」の声あり)

議　長：異議が無いようなので、本日の日付で会期の決定をいたします。

　　　　続いて諸般の報告をいたします。

　　　　２月２９日：第二回総会出席

　　　　３月　２日：国頭村農業基本構想策定委員の先進地視察

　　　　３月１０日：土帝君祭へ出席

　　　　３月２２日：耕作放棄地協議会へ出席

　　　　　　〃　　：園芸活性化協議会へ出席

　　　　　　〃　　：ＪＡ集荷場冷蔵庫導入に伴う祝賀会へ出席

　　　　３月２３日：沖縄県農業会議第７０回総会へ出席

これで報告を終わります。

議　長：それでは議事に入ります。

始めに、議案第1号、整理番号１、２農地法第3条の規定による許可決定について事

務局より説明お願いします。

事務局：整理番号１

譲受人　金武町字金武▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田東伊部▲▲▲―▲▲

台帳地目　牧場　現況地目　畑、面積163㎡、所有権移転、売買契約

整理番号２

譲受人　金武町字金武▲▲▲▲番地　●●●●　■■歳

譲渡人　南城市大里字大城▲▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　安田東伊部▲▲▲―▲▲

台帳地目　牧場　現況地目　畑、面積37㎡、所有権移転、売買契約

2筆で対価　45,700円（228.5円/㎡）

野菜を予定しております。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

７　番：面積としては小さいのですが、農業の利便性を考えての購入となります。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第１号、整理番号１、２について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第１号、整理番号１、２については、原案のとおり決定いたしました。

続いて議案第２号、整理番号１から10、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規

定による農用地利用集積計画について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号１

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　桃原桃原▲▲▲―▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積2,355㎡、賃貸借権、5年契約

整理番号２

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　那覇市首里久場川町▲丁目▲▲▲番▲号　●●●●　■■歳

申請農地　桃原桃原▲▲▲―▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積760㎡、賃貸借権、5年契約

整理番号３

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　沖縄市大里▲丁目▲番▲▲号　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積1,044㎡、賃貸借権、5年契約

整理番号４

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積643㎡、使用貸借権、5年契約

整理番号５

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　宜野湾市賀数▲丁目▲▲番▲▲号　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積2,334㎡、賃貸借権、5年契約

整理番号６

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲―▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積538㎡、使用貸借権、5年契約

整理番号７

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　奥間宇志川原▲▲▲―▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積472㎡、使用貸借権、5年契約

整理番号８

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間筋道原▲▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積2,931㎡、賃貸借権、5年契約

整理番号９

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　国頭村字奥間▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間筋道原▲▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積3,920㎡、使用貸借権、5年契約

整理番号10

借り手　南風原町字本部▲▲▲番地▲　公益財団法人●●●●●●●●

貸し手　国頭村字鏡地▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　鏡地鏡地▲▲▲―▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積4,004㎡、賃貸借権、5年契約

いずれも、農地中間管理機構の白紙委任で牧草を栽培しております。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：借り手が牧草栽培をしているところでありますが、ヤミ耕作の状況でありましたので

本来の手続きをしてもらい耕作をお願いした経緯であります。

１０番：借り手は遊休農地解消に協力して頂いている農家であります。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号１から10について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号１から10については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号11、12について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号11

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積595㎡、賃貸借権、５年契約

新規就農で野菜を予定しております

整理番号12

借り手　国頭村字桃原▲▲番地▲　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字桃原▲▲番地　●●●●　■■歳

申請農地　奥間島野原▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積1,003㎡、賃貸借権、５年契約

規模拡大で牧草を予定しております

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１０番：先ほどと同じように、ちゃんとした手続きの基で耕作いたしますので宜しくお願いし

ます。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号11、12について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号11、12については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号13について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号13

借り手　国頭村字浜▲▲▲▲番地▲▲　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字浜▲▲▲▲番地▲▲　●●●●　■■歳

申請農地　浜大山田▲▲▲▲―▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積31,933㎡　内3,150㎡、使用貸借権、5年契約

新規就農で野菜を予定しております。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

２　番：借り手は新規就農者であり、ハウスを建ててスイカを栽培するといううことです。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号13について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号13については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号14、15について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号14

借り手　国頭村字半地▲▲番地　　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字浜▲▲▲番地▲　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大兼久原▲▲▲▲―▲

台帳地目　田　現況地目　田、面積1,801㎡、賃貸借権、３年契約

作物　い草

整理番号15

借り手　国頭村字半地▲▲番地　　●●●●　■■歳

貸し手　国頭村字半地▲▲▲番地　●●●●（亡）　●●●●　■■歳

申請農地　奥間大兼久原▲▲▲▲

台帳地目　田　現況地目　畑、面積2,266㎡、賃貸借権、1年契約

作物　サトウキビ

いずれも契約更新であります。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

１０番：契約の更新ですので皆さん宜しくお願いします。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号14、15について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号14、15については、原案のとおり決定いたしました。

同じく整理番号16について事務局より説明お願いします。

事務局：整理番号16

借り手　国頭村字安波▲▲▲番地　●●●●　■■歳

貸し手　浦添市伊祖▲丁目▲▲番▲号　●●●●　■■歳

申請農地　安波川瀬原▲▲▲▲―▲▲▲

台帳地目　畑　現況地目　畑、面積10,649㎡、賃貸借権、5年契約

契約更新で野菜を栽培しております。

議　長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

７　番：現地周りをしたところ、きちんと畑の管理がされていました。

議　長：他に御座いませんか。

議　長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第２号、整理番号16について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手お願いします。

委　員：　（全員挙手）

議　長：全員賛成でありますので、議案第２号、整理番号16については、原案のとおり決定いたしました。

続いて復元完了報告ついて事務局よりお願いします。

事務局：宇嘉の焼却施設に伴う資材置場として承認した場所を農地として復元しております。

議　長：質疑等はございませんか。

委　員：　（「質疑なし進行」の声あり）

議　長：これをもちまして平成２８年、第３回定例総会を閉会いたします。

おつかれ様でした。

閉会　１４時　４３分

　　　　　　会　　　　　長　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●● ●●●　　　　　　印

　　　　　　議事録署名委員　　●●●　●●●　　　　　　印