

平成29年 第10回 国頭村農業委員会総会

招集年月日	平成29年10月25日(水) 午後 2時00分
招集場所	国頭村役場 会議室
開会時間	平成28年10月25日(水) 午後 2時00分
閉会時間	平成28年10月25日(水) 午後 2時58分

出席 5名 欠席 0名	議席	氏名	出席	議席	氏名	出席
	1	上地 和雄	○			
	2	宮城 由知	○			
	3	宮城 弘	○			
	4	比嘉 美榮子	○			
	5	古堅 正幸	○			

議事録署名委員	議長 古堅 正幸	
	1番委員 上地和雄	2番委員 宮城由知

職務のために出席した者の氏名

局長：大城 靖 農地主事：知花博正 主査：山城浩之 農地調査員：大嶺佳恵

農地利用最適化推進委員

上原耕造 平良昭吾 仲宗根隆 平良昭也
 宮城久宣 小浜信泉 新城正彦 森岡琢二

【議事日程】

日程第1：会議録署名委員の指名

日程第2：会期の決定

日程第3：諸般の報告

日程第4：議案第1号 非農地証明願いの許可決定について

日程第5：議案第2号 一時転用承認願いの承認決定について

日程第6：議案第3号 農地利用集積計画の決定について

(開会 午後 2時 00分)

議長：皆さんこんにちは。

ただいまから、平成29年 第10回 国頭村農業委員会総会を開会致します。

本日の出席人数は全員の出席でありますので総会は成立しております。

議事日程は、お手元に配布しておりますので、ご確認ください。

始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに異議ありませんか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：本日の会議録署名委員は1番 上地 和雄 委員と 2番 宮城 由知 委員のお二人を指名致します。書記には事務局職員の 山城君 を指名致します。

次に会期の決定についてですが、本日平成29年10月25日の1日間の日程で決定して宜しいでしょうか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：異議が無いようですので、本日の1日間の日程で会期の決定をいたします。続いて諸般の報告をいたします。

10月 2日 国頭村農業委員会臨時総会(初議会)

10月 7日 やんばる産業祭り

10月 8日 //

10月17日 沖縄県農業会議第73回臨時総会（職務代理者 比嘉美栄子 出席）

これで報告を終わります。

それでは、議事に入ります。

議案第1号、非農地証明願いの許可決定について整理番号1と2について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

申請者 豊見城市字高嶺●●● ●●●●

申請地 桃原 帆原 ●●●

台帳地目 畑 現況地目 原野 面積 3 3 6 m²

事務局：整理番号 2

申請者 豊見城市字高嶺 ●●● ●●●

申請地 奥間 鏡地原 ●●●

台帳地目 畑 現況地目 原野 面積 9 2 m²

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

2 番：先ほど事務局から説明のありましたとおり、桃原集落からオクマレストセンターゲート向けの左側の軍用地です。軍用地というのは、非農地証明の判断基準の2分類の7に該当します。整理番号2も黙認耕作地ですが、現在は、草木が生い茂っております。山林状態となっておりますのでよろしくおねがいします。

休憩します。

再開します。

議長：他にありませんか。

委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第1号、整理番号1と2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号、整理番号1と2については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号3について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号 3

申請者 国頭村字辺土名 ●●● ●●●●

申請地 与那 明地 ●●●

台帳地目 畑 現況地目 原野 面積 3 3 2 m²

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

2 番：10月19日に知花農地主事、仲宗根委員、平良推進委員4人で現地確認しました。現場は琉球大学演習林に行く道路の左側です。写真でも確認できるように森林化しています。20年以上の放棄地として、または、再生不能のB郡類の2の1該当する土地だと思いますので、委員の皆様の判断よろしくをお願いします。

1 番：そこを非農地とした場合に周囲の農地に不利益を与えないか。

2 番：その辺りの影響は無いと思います。

議 長：他にございますか。

委 員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第1号、整理番号3について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委 員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第1号、整理番号3については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、議案第2号 一時転用承認願いの承認決定について、整理番号1について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

借 主 那覇市銘苅●●●（株）●●●●●●●●

貸 主 国頭村字伊地●●● ●●●●

申請地 宇良 泉原 ●●●

台帳地目 田 現況地目 休耕地 面積 3 3 2 m²

宇良取水ポンプ場機械設備工事の発生材仮置き場として使用。

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

2 番：10月19日に知花農地主事、仲宗根推進委員、平良推進委員4人で現地確認を行いました。この場所は以前から遊休地状態で、県企業局のポンプ場工事の資材置き場として利用するという内容です。周囲の影響も無いと思いますので、委員の皆様の判断よろしくをお願いします。

休憩します。
再開します。

議 長：他にございませんか。

委 員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。
議案第2号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委 員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。
続きまして、議案第3号、農用地利用集積計画の決定について整理番号1について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

借 手 国頭村字宇良●●番地 ●●●● ●●歳
貸 手 国頭村字辺土名●●●●番地 ●●●● ●●歳
利用権を設定する土地 辺土名 渡比謝原 ●●●●
台帳地目 畑 現況地目 畑、面積 959㎡
賃借権 5年間 新規契約 カボチャ

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

2 番：借り手の●●さんは、伊地の農用地でもカボチャを栽培しております。この議案の農地は以前からある方が利用権を設定せずに砂糖キビを栽培しておりましたが、高

齢のため、今後は栽培は行わないという事で、今回の申請となります。休耕地にならずに済むという点から良いのではないかとおもいますので、ご審議のほど、よろしくお願い申し上げます。

議長：他にございませんか。

委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号2について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号2

借り手 国頭村字宇良●●番地 ●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字辺土名●●●番地 相続代理人 ●●●● ●●歳
(亡 ●●●●)

利用権を設定する土地 辺土名 渡比謝原 ●●●●

台帳地目 畑 現況地目 畑、面積 496㎡

賃借権 5年間 新規契約 カボチャ

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質問等はございませんか。

2番：この土地も先ほどの案件と同じ内容でありますので、よろしくお願い申し上げます。

議長：他にございませんか。

委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお

願います。

委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号3について、事務局より説明をおねがいします。

事務局：整理番号3

借り手 国頭村字宇良●●番地 ●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字辺土名●●●番地 ●●● ●●歳

利用権を設定する土地 辺土名 渡比謝原 ●●●

台帳地目 畑 現況地目 畑、面積 651㎡

賃借権 5年間 新規契約 カボチャ

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質問等はありませんか。

2番：この土地も同様であります。

1番：作物はカボチャとありますが、種類は何を予定していますか。

2番：えびすです。

議長：他にありませんか。

委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号3について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号3については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号4について、事務局より説明をおねがいします。

事務局：整理番号4

借り手 国頭村字宇良●●番地 ●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字辺土名●番地 ●●●● ●●歳

利用権を設定する土地 辺土名 門口原 ●●●●

台帳地目 畑 現況地目 畑、面積 740㎡

賃借権 5年間 新規契約 カボチャ

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質問等はありませんか。

2 番：この場所は、●●●の向かいで、現在植え付けの準備をしているところです。内容については先ほどの案件と同じでありますので、よろしくお願いします。

議長：他にありませんか。

委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号4について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号4については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号5について、事務局より説明をおねがいします。

事務局：整理番号5

借り手 国頭村字浜●●● ●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字浜●●番地 ●●●● ●●歳

利用権を設定する土地 奥間 大兼久原 ●●●●

台帳地目 田 現況地目 畑、面積 414㎡

使用貸借 5年間 無償 新規契約 トウモロコシ

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質問等はありませんか。

3 番：9月23日に推進委員の平良さんと、山城主査の三人で現地確認を行いました。その場所は毎年トウモロコシが栽培されており、継続して農業に取り組んでおりますが、

今回利用権を新規契約して取り組むという事ですので、よろしくお願ひします。現在は遊休地状態ですが、収穫時期に合わせて植え付けされます。

議 長：他にございませぬか。

委 員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号5について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願ひします。

委 員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号5については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号6について、事務局より説明をおねがひします。

事務局：整理番号6

借 り 手 国頭村字浜●●● ●●●● ●●●歳

貸 し 手 国頭村字浜●●●番地 ●●●● ●●●歳

利用権を設定する土地 奥間 大兼久原 ●●●●

台帳地目 田 現況地目 畑、面積 491㎡

使用貸借 5年間 無償 新規契約 トウモロコシ

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質問等はございませぬか。

3 番：先ほどの案件の内容と同じですので、宜しくお願ひします。

議 長：他にございませぬか。

委 員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号6について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願ひします。

委 員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号6については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号7について、事務局より説明をおねがいします。

事務局：整理番号7

借 り 手 国頭村字浜●●● ●●●● ●●歳

貸 し 手 国頭村字浜●●番地 ●●●● ●●歳

利用権を設定する土地 奥間 大兼久原 ●●●●

台帳地目 田 現況地目 畑、面積 418㎡

使用貸借 5年間 無償 新規契約 トウモロコシ

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質問等はありませんか。

3 番：この案件も整理番号5と6と同じ内容ですので、よろしくお願ひします。

議 長：他にありませんか。

委 員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号7について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委 員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号7については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号8について、事務局より説明をおねがいします。

事務局：整理番号8

借 り 手 国頭村字辺土名●●●● ●●●● ●●歳

貸 し 手 国頭村字辺土名●●●番地 相続代理人 ●●● ●●歳

(亡 ●●●●)

利用権を設定する土地 辺土名 幸地原 ●●●

台帳地目 畑 現況地目 畑、面積 571㎡
賃借権 5年間 新規契約 花卉

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質問等はありませんか。

2 番：この農地は以前から●●さんが耕作しておりまして、立派に管理されています。3条申請で●●さんがこの土地を買う予定でしたが、地権者が亡くなられて、その条件が整うまでは利用権を設定して耕作するという内容ですので、よろしくお願いします。

議 長：他にありませんか。

委 員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。
議案第3号、整理番号8について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

委 員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号8については、原案のとおり決定いたしました。

これもちまして平成29年、第10回定例総会を閉会いたします。おつかれ様でした。

（閉会 午後2時58分）

会 長 _____

議事録署名委員 _____

議事録署名委員 _____