

平成29年 第12回 国頭村農業委員会総会						
招 集 年 月 日	平成29年12月26日（火） 午後 2時00分					
招 集 場 所	国頭村役場 会議室					
開 会 時 間	平成29年12月26日（火） 午後2時06分					
閉 会 時 間	平成29年12月26日（水） 午後2時35分					
出席 5名 欠席 0名	議席	氏 名	出席	議席	氏 名	出席
	1	上地 和雄	○			
	2	宮城 由知	○			
	3	宮城 弘	○			
	4	比嘉 美榮子	○			
	5	古堅 正幸	○			
議事録署名委員	議 長 古堅 正幸					
	1 番委員 上地和雄			2 番委員 宮城由知		
職務のために出席した者の氏名						
局長：大城 靖 農地主事：知花博正 主査：山城浩之 農地調査員：大嶺佳恵						
農地利用最適化推進委員		上原耕造 平良昭悟 仲宗根隆 平良昭也 宮城久宣 小浜信泉 新城正彦 森岡琢二				

【議事日程】

日程第1：会議録署名委員の指名

日程第2：会期の決定

日程第3：諸般の報告

日程第4：議案第1号 農地法第3条の規定による許可決定について

日程第5：議案第2号 現況証明願の許可決定について

日程第6：議案第3号 農地利用集積計画の取り消しについて

日程第7：議案第4号 農地利用集積計画の決定について

(開会 午後2時 06分)

議長：皆さんこんにちは。

ただいまから、平成29年 第12回 国頭村農業委員会総会を開会致します。

本日の出席人数は全員の出席でありますので総会は成立しております。

議事日程は、お手元に配布しておりますので、ご確認ください。

始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに異議ありませんか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：本日の会議録署名委員は 1番 上地和雄 委員 と 2番 宮城由知 委員のお二人を指名致します。書記には事務局職員の 山城君 を指名致します。

次に会期の決定についてですが、本日平成29年12月26日の1日間の日程で決定して宜しいでしょうか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：異議が無いようですので、本日の1日間の日程で会期の決定をいたします。

続いて諸般の報告をいたします。諸般の報告はお手元に配布のとおりでありますので、各自お目とおし願います。

それでは、議事に入ります。

議案第1号、農地法第3条の規定による許可決定について整理番号1について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

譲受人 那覇市小禄▲—▲—▲ ▲▲▲▲▲▲▲▲号 ●●●● ■■歳

渡渡人 那覇市字真地▲▲▲—▲ ●●●● ■■歳

申請地 奥 新田原 ▲▲▲—▲

台帳地目 畑 現況地目 休耕地 面積24㎡ 所有権移転

規模拡大 果樹

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

4 番：12月18日に知花農地主事、新城推進委員と私の三人で現地確認を行いました。説明箇所の奥小学校運動場の横の土地で、隣の▲▲▲番地と併せて利用したいという事ですので、よろしくお願いします。

1 番：現在は休耕地となっている土地で、そこを耕作するという事は、大変良いことだと思いますので原案に異議ございません。

議 長：休憩します。
再開します。

他にございませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。
議案第1号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。
続きまして、整理番号2について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号2

譲 受 人 那覇市小禄▲—▲—▲ ▲▲▲▲▲▲▲号 ●●●● ■■歳

譲 渡 人 国頭村字奥▲▲▲ ●●●● ■■歳

申 請 地 奥 新田原 ▲▲▲

台帳地目 田 現況地目 休耕地 面積814㎡ 所有権移転
規模拡大 果樹

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

新城推進委員：●●さんは、他にも耕作放棄地整地して農業に取り組んでいます。先ほどの説

明でもありましたが、隣り合わせの2筆の農地を併せて利用する計画ですので、農業委員の皆様のご検討をよろしくお願いします。

1 番：新城推進委員の説明の内容に異議ございません。

議 長：他にございませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第1号、整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第1号、整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、議案第2号、現況証明願いの許可決定について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

申 請 者 国頭村字辺土名▲▲▲▲ ●●●●●

申 請 地 辺土名 新田原 ▲▲▲▲ー▲

台帳地目 畑 現況地目 墓地 面積 33㎡

議 長：事務局より説明が終わりましたが、この案件は、農地転用許可を受けている土地でありますので、質疑等は行わず裁決を取りたいと思いますが異議ございませんか。

各委員：（「異議無し進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号1については、原案のとおり決定い

たしました。

続きまして、議案第3号、整理番号1 農地利用集積計画の取り下げについて事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

借 り て 国頭村字宇良▲▲-▲ ▲▲▲▲▲▲ ●●●● ■■歳

貸 し 手 国頭村字辺土名▲-▲ ●●●● ■■歳

申 請 地 辺土名 門口原 ▲▲▲▲-▲

台帳地目 畑 現況地目 畑 面積740㎡

この案件は、国頭村農表委員会第10回定期総会（平成29年10月25日開催）で許可しましたが、今回、●●の方から利用集積計画の取り下げという事で、依頼文書が届いております。その内容を読み上げます。

取り下げ理由、農業基盤強化促進法第18条第3項の要件に該当しないため

議 長： 休憩します。

再開します。

事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

各委員： （「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、議案第4号、整理番号1から5農地利用集積計画の決定について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

借 り て 国頭村字浜▲▲▲-▲ ●●●● ■■歳

貸 し 手 国頭村字浜▲▲▲ ●●● ■■歳

申請地 浜 兼久原 ▲▲▲
台帳地目 畑 現況地目 畑 面積411m² 使用貸借 5年間
新規契約 トウモロコシ

事務局：整理番号2

借りて 国頭村字浜▲▲▲-▲ ●●●● ■■歳
貸し手 浦添市西原▲-▲▲-▲ ●●●● ■■歳
申請地 浜 兼久原 ▲▲▲
台帳地目 田 現況地目 畑 面積627m² 使用貸借 5年間
新規契約 トウモロコシ

事務局：整理番号3

借りて 国頭村字浜▲▲▲-▲ ●●●● ■■歳
貸し手 豊見城市字長堂▲▲-▲ ●●●● ■■歳 (亡 ●●●●)
申請地 奥間 大兼久原 ▲▲▲▲-▲
台帳地目 田 現況地目 畑 面積274m² 使用貸借 5年間
新規契約 トウモロコシ

事務局：整理番号4

借りて 国頭村字浜▲▲▲-▲ ●●●● ■■歳
貸し手 国頭村字浜▲▲-▲ ●●●● ■■歳
申請地 奥間 大兼久原 ●●●●
台帳地目 田 現況地目 畑 面積658m² 使用貸借 5年間
新規契約 トウモロコシ

事務局：整理番号5

借りて 国頭村字浜▲▲▲-▲ ●●●● ■■歳
貸し手 国頭村字浜▲▲-▲ ●●●● ■■歳
申請地 奥間 筋道原 ▲▲▲▲
台帳地目 田 現況地目 畑 面積643m² 使用貸借 5年間
新規契約 トウモロコシ

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

1 番：5件とも無償での契約ですが、借り手と貸し手はどのような関係ですか。

議長：整理番号5が兄弟関係、4が親子関係、2は従兄弟関係です。

休憩します。

再開します。

他にございませんか。

- 3 番：整理番号3から5は、私の担当区であります。その農地は、7～8年前からトウモロコシを栽培して収穫しています。現在も植え付けできる状態でありました。1と2については、上原推進員に説明をお願いします。

上原推進員：12月25日に宮里経済課補佐と山城主査と宮城農業委員と私の四人で現地確認を行いました。浜▲▲▲番地の農地については、野菜が少し栽培されて降りまして、残りの面積は耕地されて、いつでも作付けのできる状態でした。隣の▲▲▲番地については、果樹が数本植えられていて、トウモロコシの収穫の際にはこの農地も利用するという事ですので、2件とも作物はトウモロコシとしてよろしいかと思います。

議長：他にございませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第4号、整理番号1から5について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第4号、整理番号1から5については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号6 について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号6

借 り て 国頭村字辺土名▲▲▲▲ ●●●● ■■歳

貸 し 手 国頭村字辺土名▲▲ ●●●● ■■歳

申 請 地 辺土名 幸地原 ▲▲

台帳地目 畑 現況地目 畑 面積265㎡ 賃借権 5年間

契約更新 花卉

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

2 番：12月25日に宮里経済課補佐、山城主査、仲宗根推進委員と私の四人で現地確認を行いました。先ほど事務局から説明のありましたとおり、慰霊塔の近くの農地で、●●●さんが契約更新を行うという事で、本人にも現地で確認の立ち会いをしていただきました。花卉の栽培も立派になされておりますので、よろしくお願いします。

議 長：他にございませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第4号、整理番号6について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第4号、整理番号6については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号7と8について事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第4号 整理番号7と8については、利用権設定を申し出した本人から取り下げの申し出があります。その理由については、今回申し出をした農地の他に2筆の耕作を予定している農地があります。その農地の貸し借りの条件が整った際に、今回取り下げ申し出のある2筆と併せて、一定の面積を満たした内容で新たに手続きを踏むという理由での取り下げとなっております。

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第4号、整理番号7と8について、取り下げすることに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第4号、整理番号7と8については、取り下げることに決定いたしました。

これもちまして 平成29年第12回国頭村農業委員会定例総会 を閉会いたします。

(閉会 午後2時35分)

会 長 _____

議事録署名委員 _____

議事録署名委員 _____