き平成30年 第11回 国頭村農業委員会総会

招集年月日	平成30年11月27日(火) 午後3時00分
招集場所	国頭村役場 会議室
開会時間	平成30年11月27日(火) 午後3時00分
閉会時間	平成30年11月27日(火) 午後3時40分

出席 4名 欠席 1名	議席	氏名	出席	議席	氏名	出席
	1	上地 和雄	○			
	2	宮城 由知	欠席			
	3	宮城 弘	○			
	4	比嘉美榮子	○			
	5	古堅 正幸	○			

議事録署名委員	議長 古堅 正幸	
	3番委員 宮城 弘	4番委員 比嘉美榮子

職務のために出席した者の氏名

局長：知花博正 農地主事：田場盛久 主査：山城浩之

農地利用最適化推進委員

仲宗根 隆

【 議事日程 】

日程第 1 : 会議録署名委員の指名

日程第 2 : 会期の決定

日程第 3 : 諸般の報告

日程第 4 : 議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可決定について

日程第 5 : 議案第 2 号 農用地利用集積計画について

日程第 6 : 議案第 3 号 農業振興地域整備計画の一部変更について

譲渡人 ●●●●● ●●●番地 ●●●●● ●●歳
申請地 ● ●●● ●●●
台帳地目 田 現況 畑 面積 168 m²
所有権移転売買 規模拡大 果樹

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

4 番：11月21日に田場農地主事、新城正彦推進委員と私の三人で農地の確認を行いました。農地として利用しようという取り組みがうかがえました。売買となっておりますので、よろしくをお願いします。

議長：他にありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第1号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号、整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

議長：続きまして、整理番号2について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号2

譲受人 国頭村字桃原●●番地 ●●●●● ●●歳
譲渡人 国頭村字桃原●●番地 ●●●●● ●●歳
申請地 桃原 桃原●●●
台帳地目 畑 現況 休耕地 面積 309 m²
所有権移転売買 規模拡大 野菜

議長：事務局より説明が終わりましたが、この申請地は2番委員の宮城由知委員の担当区となっておりますが、本日は所要のため欠席となっております。したがって、本日出席頂いております仲宗根隆推進委員も宮城由知委員と一緒に現地の確認を行っておりますので、仲宗根隆推進委員からこの農地の状況について説明をお願いします。

仲宗根隆推進委員：11月22日に宮城由知委員と田場農地主事と三人で現地の確認を行いました。現況は休耕地で、ススキが生い茂っている状態でしたが、そこを整地して野菜を栽培するという事です。譲受人の●●●●さんは、他にもしっかり野菜栽培を行っております。今回は規模拡大と言う事ですので、休耕地解消の点からも有効に利用していただければと思っております。

議長：仲宗根隆推進委員より説明が終わりでしたが、質疑等はありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第1号、整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号、整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

仲宗根推進員はこれもちまして退席となりますが、引き続き議案審議の傍聴を認め、本人の意思にお任せいたします。

議長：続きまして、議案第2号、農用地利用集積計画の決定について整理番号1から3について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

借り手 国頭村字辺土名●●●●番地● ●●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字奥間●●番地 ●●●● ●●歳

申請地 奥間 鏡地原●●●

台帳地目 田 現況 畑 面積●●●m² 賃貸借 5年間

契約更新 野菜

事務局：整理番号2

借り手 国頭村字辺土名●●●●番地● ●●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字奥間●●●番地● ●●●● ●●歳

申請地 奥間 鏡地原●●●

台帳地目 田 現況 畑 面積 324 m² 賃貸借 5年間
契約更新 野菜

事務局：整理番号3

借り手 国頭村字辺土名●●●●番地● ●●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字浜●●●●番地 ●●●●● ●●歳

申請地 奥間 鏡地原●●●

台帳地目 田 現況 畑 面積 494 m² 賃貸借 5年間
契約更新 野菜

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

- 3 番：11月22日に山城主査、平良昭悟推進委員と私の三人で現地の確認を行いました。資料の写真のとおり、一部はハウスで、3筆まとめてひとつの畑として耕作しております。今回は、契約更新ということですので、よろしく願いいたします。

議長：他にありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号1から3について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号1から3については、原案のとおり決定いたしました。

議長：続きまして、整理番号4について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号4

借り手 国頭村字半地●●●番地 ●●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字浜●●●●番地●● ●●●●● ●●歳

申請地 奥間 前原●●●●

台帳地目 田 現況 畑 面積 2,366 m² 使用貸借 1年間
新規契約 さとうきび

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

休憩します。

再開します。

補足、質疑等はありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号4について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号4については、原案のとおり決定いたしました。

議長：続きまして、整理番号5について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号5

借り手 国頭村字奥間●●●番地 ●●●● ●●歳

貸し手 国頭村字奥間●●番地 ●●●● ●●歳

申請地 奥間 前原 ●●●●

台帳地目 田 現況 畑 面積 1,505 m² 貸貸借 5年間
新規契約 さとうきび

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

3番：11月22日に山城主査と平良昭悟推進委員と私の三人で、現地の確認をおこないました。これまで、●●●●さんがさとうきびの耕作をしていた農地ですが、高齢のために耕作を止めるという言う事で、遊休化するところでしたが、伊波さんが、さとうきびの拡大を図りたいということですので、遊休地解消にもなりますので、よろしく

お願いします。

議長：他にございませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号5について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号5については、原案のとおり決定いたしました。

議長：続きまして、整理番号6について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号6

借り手 国頭村字奥間●●●番地 ●●●●● ●●歳

貸し手 糸満市糸満●●●●-● ●-●●●● ●●● ●●歳

申請地 奥間 島野原●●●-●

台帳地目 田 現況 畑 面積 754 m² 賃貸借 5年間

新規契約 さとうきび

3番：11月22日に山城主査と平良昭悟推進委員と私の三人で、現地の確認を行いました。耕作者の●●●●●さんは、村内で一位か二位を争う収穫量があります。私の隣の畑ですが、立派に栽培管理がされておりますのでよろしくをお願いします。

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

休憩します。

再開します。

議長：他にございませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号6について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：(全員挙手)

議 長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号6については、原案のとおり決定いたしました。

議 長：続きまして、整理番号7について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号7

借 手 国頭村字比地●●番地 ●●●● ●●歳

貸 手 那覇市三原●-●-●● ●●●● ●●歳

申 請 地 奥間 大謝原 ●●●●-●

台帳地目 田 現況 畑 面積 466 m² 使用貸借 5年間

新規契約 さとうきび

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

3 番：ここも私の担当区で、11月22日に山城主査と平良昭悟推進委員と私の三人で現地の確認を行いました。資料の写真のとおり、さとうきびが栽培されており、管理もされております。

議 長：他にございませんか。

各委員：(「補足、質疑なし進行」の声あり)

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号7について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：(全員挙手)

議 長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号7については、原案のとおり決定いたしました。

議長：続きまして、整理番号8について事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号8

借り手 国頭村字桃原●● ●●●●● ●●歳
貸し手 国頭村字桃原●●● ●●●●● ●●歳
申請地 奥間 宇志川原●●●
台帳地目 田 現況 畑 面積 1,595 m² 使用貸借 5年間
新規契約 さとうきび

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

3 番：ここも11月22日に、平良昭悟推進委員と山城主査と私の三人で現地の確認を行いました。この畑もさとうきびの栽培、管理がなされておりますので、よろしくお願ひします。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。
議案第2号、整理番号8について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号8については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、議案第3号 整理番号1 農業振興地域整備計画の一部変更について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

申請者 国頭村字辺土名●●●番地 ●●●● ●●●●
申請地 安波 川瀬原 ●●●●-●
台帳地目 山林 現況地目 山林 面積 56,074 m²(内 9,550 m²)
東部周遊拠点施設建設のため

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号1について、答申案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号1については、答申案のとおり決定いたしました。

続きまして、整理番号2と3について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号2

申請者 国頭村字安田●●●番地 ●●●●

申請地 安田 西伊武●●●-●

台帳地目 原野 現況地目 原野 面積 388 m²

非農家の住宅を建設するため

事務局：整理番号3

申請者 国頭村字安田●●●番地 ●●●●

申請地 安田 西伊武●●●-●

台帳地目 原野 現況地目 原野 面積 151 m²

非農家の住宅を建設するため

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

休憩します。

再開します。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号2と3について、答申案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：(全員挙手)

議長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号2と3については、答申案のとおり決定いたしました。

これをもちまして平成30年第11回国頭村農業委員会総会を閉会いたします。
お疲れ様でした。

(閉会 午後3時40分)

会 長 _____

議事録署名委員 _____

議事録署名委員 _____