

令和元年 第7回 国頭村農業委員会総会

招集年月日	令和元年 7月26日(金)					
招集場所	国頭村役場 会議室					
開会時間	令和元年 7月26日(金) 午後 1時40分					
閉会時間	令和元年 7月26日(金) 午後 2時02分					
出席 5名 欠席 0名	議席	氏名	出席	議席	氏名	出席
	1	上地 和雄	○			
	2	宮城 由知	○			
	3	宮城 弘	○			
	4	比嘉 美榮子	○			
	5	古堅 正幸	○			
議事録署名委員	議長 古堅 正幸					
	1番委員 上地 和雄			2番委員 宮城 由知		
職務のために出席した者の氏名						
局長：知花 博正 農地主事：田場 盛久 主査：山城 浩之						
農地利用最適化推進委員		平良 昭悟、森岡 琢二				

【 議事日程 】

日程第 1 : 会議録署名委員の指名

日程第 2 : 会期の決定

日程第 3 : 諸般の報告

日程第 4 : 議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可決定について

日程第 5 : 議案第 2 号 非農地証明の許可決定について

日程第 6 : 議案第 3 号 現況証明願の許可決定について

日程第 7 : 議案第 4 号 農用地利用集積計画の決定について

(開会 午後 1時40分)

議長：皆さんこんにちは。

ただいまから、令和元年 第7回 国頭村農業委員会定例総会を開会致します。

本日の出席人数は全員の出席でありますので総会は成立しております。

議事日程は、お手元に配布しておりますので、ご確認ください。

始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていただくことに異議ありませんか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：本日の会議録署名委員は3番 宮城 弘 委員と4番 比嘉 美栄子 委員のお二人を指名致します。書記には事務局職員の 山城 君 を指名致します。

次に会期の決定についてですが、本日令和元年7月26日の1日間の日程で決定してよろしいでしょうか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：異議が無いようですので、本日の1日間の日程で会期の決定をいたします。

続いて諸般の報告をいたします。諸般の報告はお手元に配布のとおりでありますので、各自お目とおし願います。それでは、議事に入ります。

議案第1号、農地法第3条の規定による許可決定について、整理番号1について、事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第1号 整理番号1

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●●●

譲渡人 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●●●

申請地 ●● ●● ●● ●●

台帳地目 ●●● 現況地目 ●●●、 面積 ●●●●

●●●● ●●●● ●●●●

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

4番：●月●●日に現地確認をいたしました。周囲は山林で畑には●●●の木などがありました。●●●さんは●●●を栽培したいとの事で苗も準備されておりいつでも植え付けできる状態にありました。

議 長：他にありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第1号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

続きまして、議案第2号 非農地証明願の許可決定について、整理番号1について、事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第2号 整理番号1

申 請 者 ●●●●●●●●●● ●●●●

申 請 地 ●● ●● ●● ●●

台帳地目 ●●● 現況地目 ●●●、 面積 ●●●

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

4 番：●月●●日に現地確認をいたしました。申請の土地を含め、周りは長い間耕作した形跡がなく雑木もだいぶ大きくなっていましたので、今後農地としては利用できないと思います。よろしく願いいたします。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。続きまして、議案第3号、現況証明願の許可決定について、整理番号1に

ついて、事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第3号 整理番号1

申請者 ●●●●●●●●●● ●●●●

申請地 ●● ●● ●● ●●

台帳地目 ●●● 現況地目 ●●●、 面積 ●●●

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

2 番：●月●●日に現地確認をいたしました。写真にもあったように申請地は道路と宅地との間にあるわずか●㎡の三角地で、住宅の駐車場につながる進入路の一部でコンクリートが敷かれています。過去の道路整備の際、取り残された登記未完了の地と推測されます。

議長：他にありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号、整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。続きまして、整理番号2について、事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第3号 整理番号2

申請者 ●●●●●●●●●● ●●●●

申請地 ●● ●● ●● ●●

台帳地目 ●●● 現況地目 ●●●、 面積 ●●●

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

2 番：●月●●日に現地確認をいたしました。この地は申請者である●●さんの住宅兼店舗の入り口にあたるところで、本人によると住宅建設の際、住宅が建っている地と同時に名義及び地目の変更を司法書士さんに依頼し、完了しているものと理解していたら

しいが、地目の変更がなされておらず、今回の申請に至ったようです。よろしくお願いいたします。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第2号、整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第2号、整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。続きまして、整理番号3について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号3

申請者 ●●●●●●●●●● ●●●●

申請地 ●● ●● ●● ●●

台帳地目 ●●● 現況地目 ●●●、 面積 ●●●

議 長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はございませんか。

3 番：●月●●日に現地確認を行いました。写真のとおり5条申請の許可後に住宅が建設され、外構を残すのみで完成は間近といったところです。よろしくお願いいたします。

議 長：他にありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり。）

議 長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第3号、整理番号3について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号 整理番号3について、原案のとおり決定いたしました。続きまして、議案第4号 農用地利用集積計画の決定について、整理番号

1について、事務局より説明をお願いします。

事務局：整理番号1

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●●●
利用権を設定する土地 ●● ●● ●● ●●
台帳地目 ●●● 現況地目 ●●●、 面積 ●●●
●●● ●●● ●●● ●●●

議長：事務局より説明が終わりましたが、補足、質疑等はありませんか。

2番：●月●●日に現地確認をいたしました。借り手の●●さんは周辺で手広く●●●など●●の栽培に頑張っております。どうぞよろしく願いいたします。

議長：他にありませんか。

各委員：（「補足、質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑等がないようでありますので、それでは採決いたします。

議案第4号、整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第4号、整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

なお、本日の最適化推進委員の出席は2名です。

これをもちまして 令和元年 第7回国頭村農業委員会定例総会を閉会いたします。
お疲れさまでした。

（閉会 午後 2時02分）