

第17期 第29回 国頭村農業委員会総会

招集年月日	令和 5年 1月27日 (金)
招集場所	国頭村役場 3階会議室
開会時間	令和 5年 1月27日 (金) 午後 3時30分
閉会時間	令和 5年 1月27日 (金) 午後 4時24分

出席 5名 欠席 0名	議席	氏名	出席	議席	氏名	出席
	1	比嘉 美榮子	○			
	2	仲宗根 隆	○			
	3	上原 耕造	○			
	4	宮城 由知	○			
	5	古堅 正幸	○			

議事録署名委員	議長 : 古堅 正幸	
	3番委員 : 上原 耕造	4番委員 : 宮城 由知

職務のために出席した者の氏名
局長 : 田場 盛久 農地主事 : 比嘉 誉 主事 : 嘉陽 宗大

農地利用最適化推進委員	山本浩司 森岡琢二
-------------	-----------

【議事日程】

日程1 会議録署名委員の指名

日程2 会期の日程

日程3 諸般の報告

日程4 議案第1号 農地法第3条の規定による許可決定について

日程5 議案第2号 中間管理法第19条の2第1項に基づく農用地利用配分計画によらない
賃借権の設定等について

日程6 議案第3号 非農地証明願の許可決定について

日程7 報告第1号 賃貸借の合意解約について

(開会 午後3時30分)

議長：皆さんこんにちは。

それでは、これより第17期 第29回 国頭村農業委員会総会を開会いたします。
本日の、出席人数は5名の出席でありますので総会は成立しております。

議事日程は、お手元に配布しておりますので、ご確認ください。

始めに国頭村農業委員会、会議規則第13条の規定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ございませんか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：本日の会議録署名委員は 3番 上原耕造委員 と 4番 宮城由知委員のお二人を指名いたします。書記には事務局職員の 嘉陽 君 を指名いたします。次に会期の決定についてですが、本日、令和5年1月27日、1日間の日程で決定して宜しいでしょうか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：異議が無いようですので、会期は、本日、1日間の日程で決定いたします。

つづいて諸般の報告をいたします。諸般の報告はお手元に配布したとおりでありますので、各自お目通し願います。それでは議事に入ります。

始めに、議案第1号 整理番号1 農地法第3条第2項の規定による許可決定許可決定について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第1号 整理番号1

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)

譲渡人 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)

申請地 ●●● ●● ●●●● ●●●●

台帳地目 畑 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●● (●●●●●)

●●年間 使用貸借権

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)

譲渡人 ●●●●●●●●●● ●● ●● (●●●)

申請地 ●●● ●● ●●●● ●●●●

台帳地目 畑 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●● (●●●●●)

所有権移転

現地確認日 令和●年●月●●日 (●)

宮城由知農業委員 仲宗根隆農業委員 比嘉誉補佐 3名で確認

議 長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

議 長：休憩いたします。午後3時35分
再開いたします。午後3時39分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑がないようでありますので、採決いたします。
議案第1号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。
つづきまして、議案第1号 整理番号2について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案1号 整理番号2

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●●)
譲渡人 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●●)
申請地 ●●● ●● ●●● ●●●●● ●●●●●
台帳地目 ●● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●● ●●●●●

現地確認日 令和●年●月●●日 (●)
比嘉美榮子農業委員 森岡琢二推進委員 嘉陽宗大主事 3名で確認

議 長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

議 長：休憩いたします。午後3時42分
再開いたします。午後3時51分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

願いたします。

事務局：議案第2号 整理番号1

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)
利用権を設定する土地 ●●● ●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●●
賃借権 ●年

現地確認日 現地確認日 令和●年●月●●日 (●)

比嘉美榮子農業委員 森岡琢二推進委員 嘉陽宗大主事の3名で確認。

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)
利用権を設定する土地 ●●● ●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●年

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)
利用権を設定する土地 ●●● ●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●年

中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

現地確認日 令和●年●月●●日 (●) 古堅正幸農業委員 比嘉美榮子農業委員
比嘉嘉誉補佐 嘉陽宗大主事の4名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第2号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第2号 整理番号2について事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第2号 整理番号2

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)
利用権を設定する土地 ●●● ●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●年
賃借権 ●●年
中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●● ●●● ●●

現地確認日 令和●年●月●●日 (●) 古堅正幸農業委員 比嘉美榮子農業委員
比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事の4名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

各委員： (「質疑なし進行」の声あり)

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第2号 整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員： (全員挙手)

議長：全員賛成でありますので、議案第2号 整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第2号 整理番号3について事務局より説明をお願いいたします。

議案第2号 整理番号3

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●● (●●●)
利用権を設定する土地 ●●● ●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●年

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●●● ●● (●●●●)
利用権を設定する土地 ●●● ●● ●●●● ●●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●●●● 面積 ●●●●●●
賃借権 ●●年

中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●

現地確認日 令和●年●月●●日 (●) 古堅正幸農業委員 比嘉美榮子農業委員
比嘉嘉誉補佐 嘉陽宗大主事の4名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

各委員： (「質疑なし進行」の声あり)

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第2号 整理番号3について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員： (全員挙手)

議長：全員賛成でありますので、議案第2号 整理番号3については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第3号 非農地証明願いの許可決定について、整理番号1について事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第3号 整理番号1

申請者 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●
申請地 ●●● ●● ●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●●●● 面積 ●●●● ●●●●●
所有者 ●● ●●

現地確認日 令和●年●月●●日 (●) 宮城由知農業委員 仲宗根隆農業委員
比嘉誉補佐3名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

宮 城： ●●の●●さんの土地周辺は宅地で有効活用は無理。

各委員： （「質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第3号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員： （全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第3号 整理番号2について事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第3号 整理番号2

申 請 者 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申 請 地 ●●● ●● ●● ●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●● ●●●●

所 有 者 ●● ●●

現地確認日 令和●年●月●●日（●）宮城由知農業委員 仲宗根隆農業委員
比嘉誉補佐3名で確認。

議 長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

各委員： （「質疑なし進行」の声あり）

議 長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第3号 整理番2について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員： （全員挙手）

議 長：全員賛成でありますので、議案第3号 整理番2については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、報告第1号 賃借権の合意解約について、整理番号1～4について事務局より説明をお願いいたします。

事務局：報告第1号 整理番号1

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
解約する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
合意解約 合意成立日●●. ●●. ●● 解約日●●. ●. ●●

報告第1号 整理番号2

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
解約する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
合意解約 合意成立日●●. ●. ●● 解約日●●. ●. ●●

報告第1号 整理番号3

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
解約する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
合意解約 合意成立日●●. ●. ●● 解約日●●. ●. ●●

解約する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
合意解約 合意成立日●●. ●. ●● 解約日●●. ●. ●●

報告第1号 整理番号4

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
解約する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
合意解約 合意成立日●●. ●. ●● 解約日●●. ●. ●●

議長：休憩いたします。午後4時20分
再開いたします。午後4時24分

議長：事務局より報告が終わりました。なお、本日の最適化推進委員の出席は、2名です。

これもちまして、第17期 第29回 国頭村農業委員会定例総会を閉会いたします。おつかれ様でした。

(閉会 午後4時24分)