

第17期 第23回 国頭村農業委員会総会

|       |                          |
|-------|--------------------------|
| 招集年月日 | 令和 4年 7月29日 (金)          |
| 招集場所  | 国頭村役場 会議室 (1) (2)        |
| 開会時間  | 令和 4年 7月29日 (金) 午後 3時30分 |
| 閉会時間  | 令和 4年 7月29日 (金) 午後 4時19分 |

| 出席 5名<br>欠席 0名 | 議席 | 氏名     | 出席 | 議席 | 氏名 | 出席 |
|----------------|----|--------|----|----|----|----|
|                | 1  | 比嘉 美榮子 | ○  |    |    |    |
|                | 2  | 仲宗根 隆  | ○  |    |    |    |
|                | 3  | 上原 耕造  | ○  |    |    |    |
|                | 4  | 宮城 由知  | ○  |    |    |    |
|                | 5  | 古堅 正幸  | ○  |    |    |    |
|                |    |        |    |    |    |    |
|                |    |        |    |    |    |    |
|                |    |        |    |    |    |    |

|         |              |              |
|---------|--------------|--------------|
| 議事録署名委員 | 議長 : 古堅 正幸   |              |
|         | 3番委員 : 上原 耕造 | 4番委員 : 宮城 由知 |

職務のために出席した者の氏名

局長 : 田場 盛久 農地主事 : 比嘉 誉 主事 : 嘉陽 宗大

農地利用最適化推進委員

## 【議事日程】

日程1 会議録署名委員の指名

日程2 会期の決定

日程3 諸般の報告

日程4 報告第1号 農地法第18条第6項の規定による解約申し入れについて

日程5 議案第1号 農地法第3条の規定による許可決定について

日程6 議案第2号 農業経営基盤強化促進法18条第1項に基づく農地利用集積計画の決定について

日程7 議案第3号 非農地証明願の許可決定について

(開会 午後3時30分)

議長：皆さんこんにちは。

それでは、これより第17期 第23回国頭村農業委員会総会を開会いたします。  
本日の、出席人数は5名の出席でありますので総会は成立しております。  
議事日程は、お手元に配布しておりますので、ご確認ください。  
始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ございませんか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：本日の会議録署名委員は3番 上原 耕造委員 と 4番 宮城 由知委員のお二人を指名いたします。書記には事務局職員の 嘉陽 君 を指名いたします。  
次に会期の決定についてですが、本日、令和4年7月29日、1日間の日程で決定して宜しいでしょうか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：異議が無いようですので、会期は、本日、1日間の日程で決定いたします。  
続いて諸般の報告をいたします。諸般の報告はお手元に配布したとおりでありますので、各自お目通し願います。  
それでは議事に入ります。  
始めに、報告第1号 農地法第18条第6項の規定による解約申し入れについて、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：報告第1号 整理番号1

借り手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●  
貸して ●●●●●●●●●● ●●● ●●  
申請地 ●●●●●●●●●● ●●●●●  
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●  
解約の種類 合意解約 合意解約成立日 令和●年●月●日  
解約日 令和●年●月●●日

事務局：報告第1号 整理番号2

借り手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●  
貸して ●●●●●●●●●● ●●● ●●  
申請地 ●●●●●●●●●●



休憩：午後3時41分  
再開：午後3時45分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第1号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第1号 整理番号2・3・4・5について、事務局より説明をお願いいたします。

休憩：午後3時46分  
再開：午後3時47分

事務局：議案第1号 整理番号2

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

譲渡人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

申請地 ●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

申請地 ●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

賃借権 ●●年間 ●●

現地確認日 令和●年 ●月●●日（●）

仲宗根隆推進委員 稲福優一推進委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認。

事務局：議案第1号 整理番号3

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

譲渡人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

賃借権 ●●年間 ●●

現地確認 令和●年●月●●日 (●)

仲宗根隆推進委員 稲福優一推進委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認。

事務局：議案第1号 整理番号4

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

譲渡人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

賃借権 ●●年間 ●●

現地確認 令和●年●月●●日 (●)

仲宗根隆推進委員 稲福優一推進委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認。

事務局：議案第1号 整理番号5

譲受人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

譲渡人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

賃借権 ●●年間 ●●

現地確認 令和●年●月●●日 (●)

仲宗根隆推進委員 稲福優一推進委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

宮城：利用権から3条への変更であるが、本人も頑張っている。下限面積を満たしているが効率化を図るために、申請地の後ろの耕作放棄地を対策し、集約に向けていければ。

上原：事業でマンゴーハウスを建てる農地ですか。

田場：申請地に建てる予定になっています。

休憩：午後3時51分

再開：午後3時52分

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第1号 整理番号2・3・4・5について、原案のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号2・3・4・5については、原案のとおり決定いたしました。続きまして、議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項に基づく農地利用集積計画の決定について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第2号 整理番号1

借り手 ●●●●●●●●●●●● ●●● ●●

貸し手 ●●●●●●●●●●●● ●●● ●●

利用権を設定する土地 ●●●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●

賃借権 ●●年●●カ月間 ●●●●●

現地確認 令和●年●月●●日（●）

仲宗根隆農業委員 稲福優一推進委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

休憩：午後4時00分

再開：午後4時08分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第2号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第3号 非農地証明願の許可決定について、整理番号1について事務局から説明をお願いいたします。

事務局：議案第3号 整理番号1

申請者 ●●●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●●●●●●●●● ●●● ●●  
台帳地目 ● 現況地目 ●●● ●●●● ●●●●  
所有者 ●●● ●●  
現地確認 令和●年●月●●日 (●)  
仲宗根農業委員 宮城由知農業委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

宮城：非農地判断の要領に沿って確認したが、該当すると判断しました。

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第3号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第3号 整理番号2について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第3号 整理番号2

申請者 ●●●●●●●●●● ●●● ●●  
申請地 ●●●●●●●●●●  
台帳地目 ● 現況地目 ●●● ●●●● ●●●●  
所有者 ●●● ●●  
現地確認 令和●年●月●●日 (●)  
仲宗根農業委員 宮城由知農業委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

宮城：この土地を外国の方が遊技場にするということで、区に説明会までやったが計画が無くなった。農地としては利用できない土地。

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第3号 整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号 整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第3号 整理番号3について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第3号 整理番号3

申請者 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●●●●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● ●●● ●●

所有者 ●●● ●●

現地確認 令和●年●月●●日（●）

仲宗根農業委員 宮城由知農業委員 比嘉誉補佐 嘉陽宗大主事 4名で確認

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

宮城：奥間共同店の後ろの土地。20年以上耕作されておらず、要領確認して非農地に該当すると判断した。

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第3号 整理番号3について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号 整理番号3については、原案のとおり決定いたしました。

議長：非農地証明された土地については、確実に地目変更を行うように事務局は申請者に指導するようにしてください。

議長：これもちまして、第17期 第23回国頭村農業委員会定例総会を閉会いたします。おつかれ様でした。

（開会 午後4時19分）

