

第17期 第27回 国頭村農業委員会総会

招集年月日	令和 4年 11月29日 (火)
招集場所	国頭村役場 3階会議室
開会時間	令和 4年 11月29日 (火) 午後 3時00分
閉会時間	令和 4年 11月29日 (火) 午後 4時28分

出席 5名 欠席 0名	議席	氏名	出席	議席	氏名	出席
	1	比嘉 美榮子	○			
	2	仲宗根 隆	○			
	3	上原 耕造	○			
	4	宮城 由知	○			
	5	古堅 正幸	○			

議事録署名委員	議長 : 古堅 正幸	
	3番委員 : 上原 耕造	4番委員 : 宮城 由知

職務のために出席した者の氏名
局長 : 田場 盛久 農地主事 : 比嘉 誉 主事 : 嘉陽 宗大

農地利用最適化推進委員	森岡 琢二
-------------	-------

【議事日程】

日程1 会議録署名委員の氏名

日程2 会期の決定

日程3 諸般の報告

日程4 報告第1号 賃貸借の合意解約について

日程5 議案第1号 非農地証明願の許可決定について

日程6 議案第2号 現況証明願の許可決定について

日程7 一時転用申請の承認決定について

日程8 議案第4号 中間管理法第19の2第1項に基づく農用地利用配分計画によらない賃借権の設定等について

日程9 議案第5号 農地利利用配分計画（案）に係る意見決定について

(開会 午後3時00分)

議長：皆さんこんにちは。

それでは、これより第17期 第27回 国頭村農業委員会総会を開会いたします。
本日の、出席人数は5名の出席でありますので総会は成立しております。
議事日程は、お手元に配布しておりますので、ご確認ください。
始めに国頭村農業委員会、会議規則13条の規定による会議録署名委員ですが、議長から指名させていただくことにご異議ございませんか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：本日の会議録署名委員は3番 上原 耕造委員と4番 宮城 由知委員のお二人を指名いたします。書記には事務局職員の 嘉陽 君 を指名いたします。次に会期の決定についてですが、本日、令和4年11月29日、1日間の日程で決定して宜しいでしょうか。

各委員：（「異議なし」の声あり）

議長：異議が無いようですので、会期は、本日、1日間の日程で決定いたします。
つづいて諸般の報告をいたします。諸般の報告はお手元に配布したとおりでありますので、各自お目通し願います。それでは議事に入ります。
始めに、報告第1号 賃借権の合意解約について、整理番号1～3事務局より説明をお願いします。

事務局：報告第1号 整理番号1

賃貸人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
賃借人 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●●●
申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
解約の種類 ●●●●

報告第1号 整理番号2

賃貸人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
賃借人 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●●●
申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●

解約の種類 ●●●●●●

報告第1号 整理番号3

賃貸人 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
賃借人 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●●●
申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
解約の種類 ●●●●●

議長：事務局より報告が終わりました。続きまして議案第1号 非農地証明願の許可決定について、整理番号1について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第1号 整理番号1

申請者 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●● 面積 ●●●● ●●●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●● 面積 ●●●● ●●●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●● 面積 ●●●● ●●●●
所有者 ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日(●)宮城由知農業委員 比嘉誉補佐2名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

上原：写真のとおり、山林、傾斜地で農業はできない。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第1号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第1号 非農地証明願の許可決定につて、整理番号2について事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第1号 整理番号2

申請者 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●● ●●●●

所有者 ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日(●)宮城由知農業委員 比嘉誉補佐2名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

休憩：午後3時10分

再開：午後3時15分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第1号 整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第1号 整理番号3について事務局より説明をお願いいたします。

議案第1号 整理番号3

申請者 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●● ●●●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●● ●●●●

所有者 ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日(●)宮城由知農業委員 比嘉誉補佐2名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

休憩：午後3時18分

再開：午後3時20分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第1号 整理番号3について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号3については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第1号 整理番号4について事務局より説明をお願いいたします。

議案第1号 整理番号4

申請者 ●●●●●●●●●● ●●●●●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●● 面積 ●●●● ●●●●

所有者 ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日(●)宮城由知農業委員 比嘉誉補佐
嘉陽宗大主事3名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

休憩：午後3時22分

再開：午後3時29分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第1号 整理番号4について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手を

お願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号4については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第1号 整理番号5について事務局より説明をお願いいたします。

議案第1号 整理番号5

申請者 ●●●●●●●●●● ●●●●●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●● ●●●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●● ●●●●

所有者 ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日（●） 比嘉 美榮子農業 森岡 琢二推進委員
古堅 正幸委員 比嘉 誉補佐 嘉陽 宗大主事の5名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第1号 整理番号5について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第1号 整理番号5については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第2号 現況証明願の許可決定について、整理番号1について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第2号 整理番号1

申請者 ●●●●●●●●●● ●●●●●●

申請地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●● 面積 ●●●●● ●●●●●
所有者 ●●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日 (●) 比嘉美榮子農業委員 森岡琢二推進委員
古堅正幸委員 比嘉 補佐 嘉陽宗大主事の5名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

休憩：午後3時35分

再開：午後3時36分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第2号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第2号 整理番号2について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第2号 整理番号2

申請者 ●●●●●●●●●●●● ●●●●●●
申請地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ●● 面積 ●●●●● ●●●●●
所有者 ●●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日 (●) 上原耕造委員 比嘉誉補佐の2名で確認

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

上原：65年前より家が建っている。

休憩：午後3時40分

再開：午後3時42分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第2号 整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第2号 整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第3号 一時転用申請の承認決定について、整理番号1について、事務局より説明をお願いいたします

事務局：議案3号 整理番号1

借主 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

貸主 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

申請地 ●●● ●●● ●●● ●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ●●● 面積 ●●●● ●●●●

現地確認日 令和●年●●月●●日（●） 仲宗根隆農業委員 山入端茂夫推進委員
嘉陽宗大主事の3名で確認

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第3号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第3号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

休憩：午後3時45分

再開：午後3時50分

議長：つづきまして、議案第4号 中間管理法第19条の2第1項に基づく農用地利用配分計画によらない賃借権の設定等について、整理番号1について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第4号 整理番号1

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
賃借権 ●●●●●
中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日(●)宮城由知農業委員 比嘉誉補佐2名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第4号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第4号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、整理番号2～3について事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第4号 整理番号2

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

賃借権 ●●●●●

中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

休憩：午後3時56分

再開：午後3時58分

事務局：議案第4号 整理番号3

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●

貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

賃借権 ●●●●●

中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日(●)宮城由知農業委員 比嘉誉補佐2名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第4号 整理番号2～3について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第4号 整理番号2～3については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、整理番号4について事務局より説明をお願いします。

休憩：午後4時00分

再開：午後4時01分

事務局：議案第4号 整理番号4

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●

貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●
中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●
現地確認日 令和●年●●月●●日 (●) 比嘉美榮子農業委員 森岡琢二推進委員
古堅正幸委員 比嘉 補佐 嘉陽宗大主事の5名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第4号 整理番号4について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

休憩：午後4時03分

再開：午後4時05分

議長：全員賛成でありますので、議案第4号 整理番号4については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、整理番号5について事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第4号 整理番号5

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●
利用権を設定する土地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●
中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日 (●) 比嘉美榮子農業委員 森岡琢二推進委員
古堅正幸委員 比嘉 補佐 嘉陽宗大主事の5名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

休憩：午後4時07分

再開：午後4時09分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第4号 整理番号5について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第4号 整理番号5については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、整理番号6について事務局より説明をお願いします。

事務局：議案第4号 整理番号6

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●

貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●

台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●

賃借権 ●●●●●

中間管理機構による一括方式での転貸 ●●●●●●●●●● ●●● ●●

現地確認日 令和●年●●月●●日（●）比嘉美榮子農業委員 森岡琢二推進委員
古堅正幸委員 比嘉 補佐 嘉陽宗大主事の5名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

上原：住所が●●だが村内に来る予定は。

休憩：午後4時12分

再開：午後4時18分

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第4号 整理番号6について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第4号 整理番号6については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第5号 農用地利用配分計画に（案）に係る意見決定について、整理番号1について、事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第5号 整理番号1

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●● ●●
利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
賃借権 ●●●●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
賃借権 ●●●●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
賃借権 ●●●●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
賃借権 ●●●●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
賃借権 ●●●●●

現地確認日 令和●年●●月●●日（●）
仲宗根隆農業委員 山入端茂夫推進委員 嘉陽宗大主事の3名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はございませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第5号 整理番号1について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第5号 整理番号1については、原案のとおり決定いたしました。

つづきまして、議案第5号 整理番号2について事務局より説明をお願いいたします。

事務局：議案第5号 整理番号2

借り手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●
貸し手 ●●●●●●●●●● ●●●●●●
利用権を設定する土地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●●

利用権を設定する土地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●●

利用権を設定する土地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●●

利用権を設定する土地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●●

利用権を設定する土地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●●

利用権を設定する土地 ●●●● ●●●● ●●●● ●●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●●
賃借権 ●●●●●●

利用権を設定する土地 ●●● ●●● ●●● ●●●●
台帳地目 ● 現況地目 ● 面積 ●●●●
賃借権 ●●●●●

現地確認日 令和●年●●月●●日 (●)

仲宗根隆農業委員 山入端茂夫推進委員 嘉陽宗大主事の3名で確認。

議長：事務局より説明が終わりましたが、質疑等はありませんか。

各委員：（「質疑なし進行」の声あり）

議長：質疑がないようでありますので、採決いたします。

議案第5号 整理番号2について、原案のとおり決定することに賛成の方は、挙手をお願いいたします。

各委員：（全員挙手）

議長：全員賛成でありますので、議案第5号 整理番号2については、原案のとおり決定いたしました。

議長：なお、本日の最適化推進委員の出席は、 1 名です。

これもちまして、第17期 第27回 国頭村農業委員会定例総会を閉会いたします。おつかれ様でした。

(閉会 午後4時28分)